



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

550.000 €

Reference: R5304676 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 123m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stueetagen 3-værelses lejlighed til salg i Los Naranjos de Marbella – Nueva Andalucía

Beliggende i en førsteklasses beliggenhed i den prestigefyldte golfdal i Marbella, denne stueetage 3-værelses lejlighed til salg i Los Naranjos de Marbella tilbyder en enestående kombination af komfort, bekvemmelighed og middelhavscharme.

Ejendommen er beliggende i det meget eftertragtede område Nueva Andalucía, i gåafstand fra supermarkeder, caféer, restauranter, internationale og offentlige skoler, golfbaner og transportforbindelser. Den berømte Puerto Banús Marina og de gyldne strande i Marbella er kun en behagelig 20-minutters gåtur væk, hvilket gør dette til en ideel permanent bolig, sommerhus eller lejeinvestering.

Rummeligt og stilfuldt interiør

Lejligheden tilbyder:

3 velproportionerede soveværelser

2 moderne badeværelser, heraf et en-suite

En rummelig stue med pejs

Dedikeret spiseplads

Åbent, fuldt udstyret køkken med moderne apparater

Køkkenet, vaskerummet og begge badeværelser blev renoveret i 2024, hvilket sikrer en frisk og moderne følelse. Finish af høj kvalitet omfatter marmorgulve, termoruder, indbyggede garderober og varm og kold aircondition overalt. Sikkerhedsskoder øger komforten og roen i sindet yderligere.

Ejendommen er delvist møbleret, hvilket giver den nye ejer mulighed for at personliggøre rummet efter deres smag.

Privat udendørs ophold

En charmerende og rummelig privat terrasse med udsigt til haven udvider opholdsområdet udendørs - perfekt til udendørs spisning, afslapning i solen eller til at underholde gæster i rolige omgivelser omgivet af frodige grønne områder.

Sikkert lukket område med fremragende faciliteter

Beboere i Los Naranjos de Marbella nyder godt af:

Stor fælles swimmingpool

Smukt vedligeholdte haver i andalusisk stil med springvand

Gated indgang med sikkerhedstjenester

Overvågningskameraer i hele komplekset

Legeplads i nærheden

Det veletablerede samfund tilbyder en fredelig, men alligevel levende boligatmosfære i et af Marbellas mest eftertragtede kvarterer.

Prime Marbella livsstil

Denne ejendom repræsenterer en fremragende mulighed for at nyde den afslappede Costa del Sol-livsstil, omgivet af topgolfbaner, strande, fine restauranter og den kosmopolitiske atmosfære i Marbella.

Uanset om du er på udkig efter et familiehus, et feriested eller en stærk lejeinvestering i Nueva Andalucía, så sætter

Inter Marbella | +34 951 708 422 | info@intermarbella.com



denne fremragende lejlighed i stueetagen kryds ved alle boksene.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

God

Køkken

Delvist monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Dækket