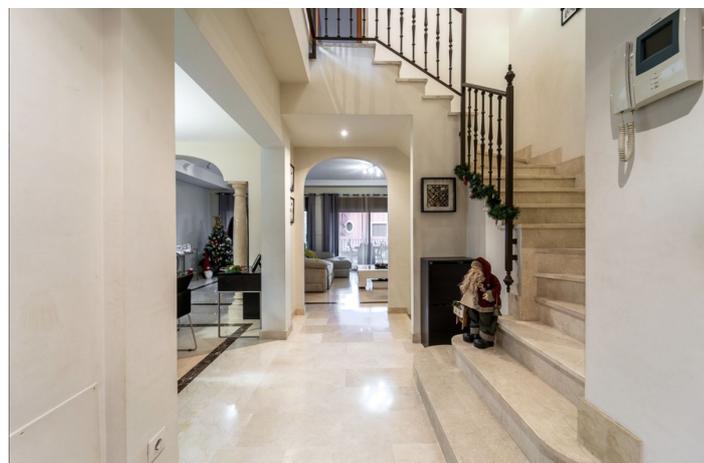
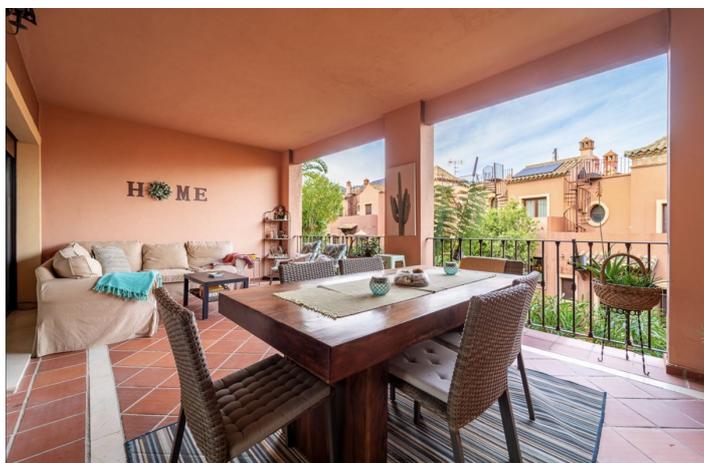




# Полуотдельный дом для продажи в Эстерона, Эстепона

665 000 €

Ссылка: R5305330 спальни: 4 ванная комната: 6 Размер сборки: 335m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Estepona

Located within the prestigious Valle Romano community in Estepona's exclusive Santa María area, this impeccably presented 270 m<sup>2</sup> house offers a refined lifestyle surrounded by golf courses, open views and a peaceful, secure environment just minutes from the coast.

The property features a bright and spacious living area opening onto a magnificent 40 m<sup>2</sup> private terrace, ideal for outdoor dining and relaxation. It offers four generously sized bedrooms with fitted wardrobes and terrace access, along with the possibility to create an impressive master suite, all designed with a comfortable and functional layout for modern family living.

Set within a gated resort-style community, residents enjoy landscaped gardens, two swimming pools, 24-hour security and concierge service, while the house also benefits from underfloor heating, air conditioning, a four-car garage and a laundry room.

An exceptional opportunity as a primary residence or holiday home, combining space, privacy and golf-side living in one of Estepona's most sought-after residential areas.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилиты  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Категория

Гольф

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Кухня

Частично установлен

### Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление