



Пентхаус для продажи в Ипанема, Каланова-Гольф, Ла-Кала-де-Михас

785 000 €

Ссылка: R5305666 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 135m² терраса: 45m²





Коста дель Соль, Calanova Golf

Исключительный пентхаус с видом на море на продажу в Ипанеме, Каланова Гольф, Ла Кала де Михас

Откройте для себя один из самых привилегированных пентхаусов в престижном комплексе Ипанема, идеально расположенный в районе Каланова Гольф, всего в 7 минутах езды от пляжа и оживленной деревни Ла Кала де Михас.

Этот исключительный пентхаус с двумя спальнями и двумя ванными комнатами предлагает поистине захватывающий панорамный вид на Средиземное море, береговую линию, окружающие поля для гольфа и саму Ла-Калу – вид, который мгновенно очаровывает с того момента, как вы входите внутрь.

Частное и эксклюзивное прибытие

Это редко доступный и очень частный пентхаус. Прямой доступ к лифту приведет вас на большую террасу с отдельным входом, создавая эксклюзивную и интимную атмосферу прибытия. С того момента, как вы откроете входную дверь, вас встретит обилие естественного света и панорамный вид на море, который обрамляет все жилое пространство.

Элегантный интерьер и продуманная планировка

Квартира спроектирована так, чтобы сочетать стиль, комфорт и функциональность:

Просторная и со вкусом обставленная гостиная

Кухня открытой планировки со стильным центральным островом

Техника премиум-класса от ведущих брендов

Прямой выход на просторные террасы из гостиной и обеих спален.

Длинный элегантный коридор соединяет гостиную со спальней, где вы найдете:

Главная спальня с ванной комнатой

Прямой доступ из главной спальни на две большие террасы.

Вторая спальня с двуспальной кроватью и выходом на террасу

Встроенные шкафы в обеих спальнях и коридоре, обеспечивающие исключительное пространство для хранения вещей.

Каждая деталь отражает качество, высококачественная мебель и отделка.

Выдающаяся жизнь на открытом воздухе

Просторные террасы являются настоящей изюминкой этого пентхауса и идеально подходят для:

Обед на открытом воздухе с панорамным видом на море

Релаксация на закате

Развлечение гостей

Наслаждайтесь солнцем Коста-дель-Соль круглый год.

Общественные объекты курортного типа

Закрытый поселок Ипанема предлагает исключительные удобства:

Два открытых бассейна



Крытый спа-бассейн с подогревом
Сауна и паровая баня
Полностью оборудованный тренажерный зал
Красиво оформленные сады
Безопасный закрытый доступ

Инвестиционный потенциал
Эта недвижимость идеально подходит для:
Круглогодичное проживание
Роскошный дом для отдыха
Высокоэффективная инвестиция в аренду

ВАЖНО: Никаких ограничений на краткосрочную аренду на время отпуска нет, что делает эту возможность весьма привлекательной для инвесторов, ищущих отличный потенциальный доход от аренды.

Включено в стоимость
Два подземных парковочных места
Частная кладовая

Это, несомненно, один из лучших пентхаусов в Ипанеме, отличающийся уединенностью, панорамным видом и премиальным качеством.

Недвижимость, которую действительно нужно увидеть, чтобы полностью оценить.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф
Порт

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Роскошь

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Подполье
Частный
Покрытый
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные
панели
Солнечная вода отопление