



## Пентхаус для продажи в Doña Julia, Casares

289 000 €

Ссылка: R5306104 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 99m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Casares Playa

Penthouse duplex, Doña Julia, Casares Playa, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 100 m<sup>2</sup>, Terrace 99 m<sup>2</sup>.

Elegant duplex penthouse combining comfort, design and beautiful panoramic views.

### MAIN FEATURES:

- 3 cosy bedrooms
- 2 full bathrooms
- Spacious, bright living room
- Modern, fully equipped kitchen with utility room.
- 22m<sup>2</sup> main terrace ideal for outdoor breakfasts and dinners
- Impressive 77m<sup>2</sup> upper terrace
- \* Split air conditioning units.
- \* South-west facing
- Garage and storage room included
- Delivered fully furnished.

This property represents an excellent investment or a magnificent opportunity for those looking for a quality home ready to move into. Located in an area surrounded by golf courses (Doña Julia Golf Club, the prestigious Finca Cortesin Golf Course, etc.), green areas and mountains. Nearby is Puerto de la Duquesa with all kinds of services and entertainment, restaurants and bars.

It should also be added that the residence will be completely painted white this year and has gardens and a communal swimming pool.

Setting : Frontline Golf, Close To Golf, Close To Sea, Close To Town, Close To Forest, Urbanisation.

Orientation : South West.

Condition : Excellent.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning.

Views : Sea, Golf.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Solarium, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Fiber Optic.

Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex.

Parking : Underground, Private.

Category : Golf.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Инвестиции  
Гольф

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Frontline Golf  
Рядом с лесом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный