



Ático en venta en Nueva Calahonda, Calahonda, Mijas Costa

530.000 €

Referencia: R5304631 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 185m² Terraza: 86m²





Costa del Sol, Calahonda

Ático en Venta en Nueva Calahonda, Calahonda, Mijas Costa

Este exclusivo ático orientado al sur en venta en Nueva Calahonda, Calahonda, Mijas Costa ofrece impresionantes vistas al mar y amplias vistas panorámicas de la costa mediterránea. Ubicada dentro de una popular comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, la propiedad combina privacidad, comodidad y un excelente potencial de alquiler en una de las zonas residenciales más consolidadas de la Costa del Sol.

Vida luminosa con sol todo el día

Presentado en impecables condiciones, el ático cuenta con una cocina totalmente equipada y un lavadero independiente, lo que garantiza funcionalidad y comodidad. La luminosa sala de estar se abre directamente a amplias terrazas privadas, perfectas para cenar al aire libre, relajarse o simplemente disfrutar de las vistas ininterrumpidas al mar y del sol durante todo el día gracias a su orientación ideal hacia el sur.

El aire acondicionado (frío y calor), el doble acristalamiento y el sistema de alarma integrado proporcionan comodidad y tranquilidad durante todo el año.

Comunidad de calidad y excelentes comodidades

Los residentes se benefician de:

Dos plazas de aparcamiento subterráneo

Jardines comunitarios bellamente cuidados

Una gran piscina comunitaria

Piscina infantil separada

Urbanización cerrada segura y bien mantenida.

La comunidad es conocida por su excelente mantenimiento y ambiente tranquilo, lo que la hace igualmente atractiva como residencia permanente o como inversión de alquiler de alta demanda.

Ubicación privilegiada en Calahonda

Con una ubicación ideal en Nueva Calahonda, la propiedad está a sólo 5-10 minutos de campos de golf, escuelas y clubes de tenis, con excelente acceso por carretera que le conecta fácilmente con Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga.

Este ático representa una oportunidad única de conseguir una propiedad con vistas al mar en Mijas Costa con una fuerte apreciación del capital y potencial de rendimiento de alquiler.

Aspectos destacados de la propiedad

Ático

Orientación sur

Vistas panorámicas y al mar.

Cocina totalmente equipada

cuarto de lavado separado

2 plazas de aparcamiento subterráneo

Piscina comunitaria y piscina para niños.

seguridad las 24 horas



Terrazas soleadas privadas
condición impecable
Fuerte potencial de alquiler

Una refinada casa costera que ofrece privacidad, vistas y atractivo de inversión en una de las comunidades cerradas más buscadas de Calahonda.



Características:

Características

Terraza
Doble acristalamiento
Sala de servicios

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Climatización

A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

More Than One