



## Офис для продажи в Cancelada, Эстепона

2 500 - 2 500 €

Ссылка: R5304574    Размер сборки: 76m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Cancelada

Office for Rent in Guadalmina – Excellent Visibility and Move-In Ready

Professional office available for rent in Guadalmina, offering excellent roadside visibility and easy access, located in a high-traffic area with strong commercial presence. With a total surface of 90 m<sup>2</sup>, the space is fully equipped and ready to operate from day one, with no additional investment required.

The office features a welcoming reception area with sofas for client meetings, a large workstation accommodating up to eight people, two independent meeting rooms, and three LED screens/TVs ideal for presentations and conferences. It also includes printers, computers, a coffee machine, refrigerator, and all necessary furniture for daily operations.

An ideal option for real estate agencies, consulting firms, professional practices, or any business seeking a representative, functional, and fully operational office in a strategic location.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Ванная комната  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Городской  
Улица

### Мебель

Полностью меблирован

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с городом

### Безопасность

Система тревоги  
Безопасный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Стоянка

Открыть  
Улица  
Более одного