



Квартира на среднем этаже для продажи в Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф, Эльвирия, Марбелья Ист

435 000 €

Ссылка: R5289625 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 98m² терраса: 25m²







Коста дель Соль, Эльвирия

Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф – Квартира на продажу в Эльвирии, Восточная Марбелья

Откройте для себя идеальный отдых на побережье в этой безупречной квартире с двумя спальнями, выставленной на продажу в Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф, одном из самых популярных закрытых поселков Эльвирии на востоке Марбельи.

Этот отель идеально расположен всего в 10 минутах ходьбы от пляжа, магазинов, ресторанов и повседневных удобств. Он предлагает идеальный баланс между спокойствием и удобством. Независимо от того, ищите ли вы место для отдыха, постоянное место жительства или выгодную инвестицию в аренду, эта квартира отвечает всем требованиям.

Основные характеристики недвижимости

Две просторные спальни с отличным естественным освещением

Яркие и уютные жилые помещения, созданные для комфорта

Частная терраса идеально подходит для обедов и отдыха на свежем воздухе.

Выделенное парковочное место

Частная кладовая

Расположен в охраняемом закрытом поселке с круглосуточной охраной.

Ухоженные общественные сады и бассейны создают безмятежную средиземноморскую атмосферу, идеально подходящую для наслаждения солнцем Марбельи круглый год.

Инвестиционный потенциал

Ключевым преимуществом этой недвижимости является то, что разрешена краткосрочная аренда, что предлагает отличный потенциал дохода в одном из самых популярных прибрежных районов Марбельи. Эльвирия продолжает привлекать высокий спрос со стороны отдыхающих благодаря своим песчаным пляжам, известным пляжным клубам и близости к полям для гольфа, включая Санта-Мария-Гольф.

Преимущества местоположения – Эльвирия, Восточная Марбелья

Эльвирия известна своим непринужденным прибрежным очарованием и находится всего в нескольких минутах езды от центра Марбельи и Пуэрто Бануса. Супермаркеты, международные школы, медицинские центры, гольф-клубы и пляжные клубы находятся в пределах легкой досягаемости. Это один из самых привлекательных жилых районов на Коста-дель-Соль.

Это жизнь на побережье в лучшем виде – безопасная, удобная и готовая к инвестициям.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита
Волоконно -оптика

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Стоянка

Подполье
Частный

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Виды

Сад

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона
24 часа

Категория

Гольф
Перепродажа