



Таунхаус для продажи в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Нуэва-Андалусия, Марбелья

699 000 €

Ссылка: R5229778 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 270m² Размер сборки: 265m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Недавно отремонтированный таунхаус на продажу в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Новая Андалусия – рядом с Пуэрто Банусом

Мы рады представить на продажу этот фантастический, недавно отремонтированный таунхаус в Лос-Наранхос-де-Марбелья, одном из самых престижных и желанных жилых районов Новой Андалусии, всего в нескольких шагах от Пуэрто Банус.

Отель может похвастаться превосходным расположением, всего в нескольких минутах езды от золотых пляжей Марбельи и оживленного центра города, а также в непосредственной близости от известных полей для гольфа, международных школ, супермаркетов, ресторанов и всех необходимых удобств.

Просторная планировка и современный комфорт

Дом просторной площадью 265 м² расположен на трех этажах и предлагает:

4 просторные спальни

3 современные ванные комнаты

Светлые и просторные жилые помещения

Полностью отремонтированный интерьер с современной отделкой.

Отель выделяется двумя великолепными террасами, которые идеально подходят для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или приятного времяпрепровождения с семьей и друзьями под более чем 300 солнечными днями Марбельи. Эти открытые площадки создают идеальные условия как для отдыха, так и для развлечений.

Отличная инвестиционная возможность

Этот таунхаус, расположенный в одном из самых востребованных и эксклюзивных районов Марбельи, представляет собой исключительную возможность как для домовладельцев, так и для инвесторов.

Важно отметить, что у объекта недвижимости есть действующая лицензия на аренду на время отпуска, что является очень ценным активом в этом востребованном районе. Его близость к Пуэрто Банусу, пляжам и долине гольфа обеспечивает высокий уровень заполняемости круглый год, предлагая солидный и стабильный возврат инвестиций.

Ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или надежную инвестицию в аренду в Новой Андалусии, этот прекрасно отреставрированный таунхаус сочетает в себе местоположение, образ жизни и долгосрочную ценность.



Характеристики:

Ориентация

Восток

Сад

Коммунальный

Состояние

Хороший

Стоянка

Коммунальный

Бассейн

Коммунальный