



Adosada en venta en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

699.000 €

Referencia: R5229778 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 270m² Construido: 265m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Casa Adosada Recién Renovada en Venta en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía – Junto a Puerto Banús

Estamos encantados de presentar esta fantástica casa adosada recientemente renovada en venta en Los Naranjos de Marbella, una de las comunidades residenciales más establecidas y deseadas de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús.

Con una ubicación inmejorable, la propiedad está a sólo unos minutos en coche de las doradas playas de Marbella y del vibrante centro de la ciudad, al mismo tiempo que se encuentra cerca de campos de golf de renombre, escuelas internacionales, supermercados, restaurantes y todos los servicios esenciales.

Diseño espacioso y comodidad moderna

Con una generosa superficie construida de 265 m², la vivienda se distribuye en tres plantas, ofreciendo:

4 dormitorios espaciosos

3 baños modernos

Espacios habitables amplios y luminosos

Un interior totalmente renovado con acabados contemporáneos.

La propiedad destaca por sus dos fabulosas terrazas, perfectas para cenar al aire libre, tomar el sol o disfrutar de tiempo de calidad con familiares y amigos bajo los más de 300 días de sol de Marbella. Estas áreas al aire libre brindan el escenario ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento.

Oportunidad de inversión privilegiada

Ubicada en una de las zonas más cotizadas y exclusivas de Marbella, esta casa adosada representa una oportunidad excepcional tanto para propietarios como para inversores.

Es importante destacar que la propiedad dispone de una licencia de alquiler vacacional válida, un activo muy valioso en esta zona de alta demanda. Su proximidad a Puerto Banús, las playas y el Valle del Golf garantiza fuertes tasas de ocupación durante todo el año, ofreciendo un retorno de la inversión sólido y estable.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una inversión de alquiler segura en Nueva Andalucía, esta casa adosada bellamente renovada ofrece ubicación, estilo de vida y valor a largo plazo.



Características:

Orientación

Este

Jardin

Comunal

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Comunal

Piscina

Comunal