



Apartamento Planta Baja en venta en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R5299651 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Apartamento en Planta Baja en Venta en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía

Descubra la combinación perfecta de auténtico encanto andaluz y confort moderno en este magnífico apartamento en planta baja, idealmente ubicado en la prestigiosa urbanización de Los Naranjos de Marbella. Esta propiedad es una verdadera joya para aquellos que buscan el mejor estilo de vida mediterráneo o una inversión de alto rendimiento en el corazón del codiciado Valle del Golf de Marbella.

Espacios habitables luminosos y bien distribuidos

Con 90 m² de espacio habitable interior, el apartamento ofrece una distribución práctica y cómoda diseñada tanto para vivir permanentemente como para disfrutar de las vacaciones.

2 amplios dormitorios con armarios empotrados

2 baños completos

Amplio salón-comedor con chimenea tradicional, que crea un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Distribución totalmente funcional con excelente luz natural.

La casa combina el carácter andaluz atemporal con las comodidades modernas, lo que la hace lista para entrar a vivir y muy atractiva para alquilar.

Vida al aire libre excepcional

Una de las características más destacadas de esta propiedad son sus 40 m² de espacio exterior privado, distribuidos en dos terrazas.

Perfecto para:

Tomar el sol en total privacidad

Cenar al aire libre con familiares y amigos

Relajarse mientras disfruta del excepcional clima de Marbella

El acceso a la planta baja ofrece una vida interior y exterior perfecta, ideal para entretenerse o simplemente relajarse en un entorno tranquilo.

Ubicación privilegiada en el Valle del Golf de Marbella

Situado en el corazón de Nueva Andalucía, este apartamento disfruta de una ubicación privilegiada:

A poca distancia de supermercados, cafeterías, restaurantes y servicios diarios.

Cerca del prestigioso Aloha College

A sólo 5 minutos en coche del mundialmente famoso Puerto Banús

Rodeado de algunos de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol.

La comunidad cerrada cuenta con exuberantes jardines tropicales y múltiples piscinas, lo que ofrece un entorno seguro y bellamente mantenido, ideal para familias, propietarios de segundas viviendas o inversores.

Esta es una oportunidad única de poseer un apartamento en la planta baja en una de las comunidades más establecidas y deseables de Marbella. Ya sea que esté buscando una residencia permanente con estilo, una casa de vacaciones o una sólida inversión en alquiler, esta propiedad cumple todos los requisitos.



Contáctenos hoy para concertar su visita privada o solicitar más información.



Características:

Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Reventa

Orientación

Oeste

Posición

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Calle

Comunal

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable