



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Reference: R5299651 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 112m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastisk lejlighed i stueetagen til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía

Oplev den perfekte blanding af autentisk andalusisk charme og moderne komfort i denne fremragende lejlighed i stueetagen, ideelt beliggende i den prestigefyldte urbanisering Los Naranjos de Marbella. Denne ejendom er en sand perle for dem, der søger den ultimative middelhavslivsstil eller en højudbytteinvestering i hjertet af Marbellas eftertragtede golfdal.

Lyse og velfordelte opholdsrum

Med 90 m² indvendigt boligareal byder lejligheden på en praktisk og komfortabel indretning designet til både permanent beboelse og ferienydelse.

2 rummelige soveværelser med indbyggede skabe

2 komplette badeværelser

Generøs stue-spisestue med traditionel pejs, der skaber en varm og hyggelig atmosfære året rundt

Fuldt funktionelt layout med fremragende naturligt lys

Boligen kombinerer tidløs andalusisk karakter med moderne bekvemmelighed, hvilket gør den indflytningsklar og yderst attraktiv for udlejning.

Enestående udendørsliv

En af de iøjnefaldende egenskaber ved denne ejendom er dens 40 m² private udendørsareal, fordelt på to terrasser.

Perfekt til:

Solbadning i fuldstændig privatliv

Al fresco spisning med familie og venner

Slap af, mens du nyder Marbellas enestående klima

Adgang fra stueetagen giver problemfri indendørs-udendørs livsstil, ideel til at underholde eller blot slappe af i rolige omgivelser.

Førsteklasses beliggenhed i Marbellas golfdal

Beliggende i hjertet af Nueva Andalucía, har denne lejlighed en privilegeret beliggenhed:

Gåafstand til supermarkeder, caféer, restauranter og daglige faciliteter

Tæt på det prestigefyldte Aloha College

Kun 5 minutters kørsel til den verdensberømte Puerto Banús

Omgivet af nogle af Costa del Sols mest berømte golfbaner

Det indhegnede område har frodige tropiske haver og flere swimmingpools, der tilbyder et sikkert og smukt vedligeholdt miljø, der er ideelt for familier, ejere af andet hjem eller investorer.

Dette er en sjælden mulighed for at eje en lejlighed i stueetagen i et af Marbellas mest etablerede og eftertragtede samfund. Uanset om du er på udkig efter en stilfuld permanent bolig, et sommerhus eller en stærk lejeinvestering, sætter denne ejendom et kryds.



Kontakt os i dag for at arrangere din private visning eller anmode om yderligere information.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Videresalg

Orientering

Vest

Indstilling

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Gade

Kommunal

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

God

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand