



# Отличная вилла для продажи в Эль-Лагарехо, Михас-Коста

1 100 000 €

Ссылка: R5293996 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 846m<sup>2</sup> Размер сборки: 236m<sup>2</sup>  
terrace: 44m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас Коста

Элегантная семейная вилла на продажу в Эль Лагарехо, Михас Коста с частным бассейном, садом и гостевой студией

Тихое жилое место всего в 5 минутах от Фуэнхиролы и пляжа

Эта элегантная семейная вилла, выставленная на продажу, расположена в популярном жилом районе Эль-Лагарехо, Михас Коста, и предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и средиземноморского очарования, всего в пяти минутах от Фуэнхиролы, пляжа и всех необходимых удобств.

Дом расположен на красивом ландшафтном участке и предназначен для спокойного проживания на свежем воздухе круглый год. Вилла имеет частный бассейн, зрелые сады, крытую террасу, зону для барбекю и душ на открытом воздухе – идеально подходит для развлечений, наслаждения долгими летними обедами или отдыха с семьей и друзьями в полном спокойствии.

Главный дом расположен на двух стройных уровнях, предлагая практичную планировку и теплый, уютный интерьер.

На первом этаже просторная гостиная с камином создает уютную и гостеприимную атмосферу. На этом уровне также есть две спальни, одна ванная комната и большая полностью оборудованная кухня с обеденной зоной. Отсюда есть прямой выход на террасу и в сад, создавая плавную связь между внутренним и внешним пространством. Отдельные подсобное помещение и прачечная добавляют повседневного удобства.

Верхний этаж предназначен для уединения и отдыха, здесь расположены две просторные спальни с ванными комнатами. В главной спальне также есть гардеробная, что добавляет функциональности и тонкого ощущения роскоши.

Отличительной особенностью этого объекта недвижимости является отдельная автономная квартира-студия, идеально подходящая для размещения гостей, большой семьи, помещений для персонала или в качестве возможности получения дохода от аренды.

Благодаря своему тихому местоположению, гибкой планировке и отличной близости к Фуэнхироле, полям для гольфа, школам, магазинам и побережью Коста-дель-Соль, эта вилла является отличным вариантом в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости в Михас Коста.

### Ключевые особенности

Вилла на продажу в Эль Лагарехо, Михас Коста

Всего в 5 минутах от Фуэнхиролы и пляжа.

Частный бассейн

Ландшафтный сад

Крытая терраса и площадка для барбекю

4 спальни в главной вилле

4 ванные комнаты, включая ванные комнаты



Гардеробная в главной спальне

Полностью оборудованная кухня с обеденной зоной

Камин

Подсобное помещение и прачечная

Независимая гостевая квартира-студия

Отлично подходит в качестве семейного дома, виллы для отдыха или инвестиции в аренду.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Гостевая квартира  
Утилиты  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Страна  
Сад

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Газ

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный