



Tussenverdieping Appartement te koop in Calahonda Golf, Calahonda, Mijas Costa

569.000 €

Referentie: R5302714 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 96m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Calahonda

Luxe appartement met 3 slaapkamers te koop in Calahonda Golf, Sitio de Calahonda – Mijas Costa

Dit uitzonderlijke luxe appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in de zeer gewilde Calahonda Golf-gemeenschap, prachtig gelegen op een pittoreske 9-holes golfbaan in Mijas Costa.

Het pand is onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen en heeft een elegant Japandi-ontwerp, waarbij strakke Scandinavische lijnen naadloos worden gecombineerd met warm Japans minimalisme. Het resultaat is een verfijnd, rustgevend interieur waar natuurlijk licht, evenwichtige tinten en hoogwaardige afwerkingen een sfeer van ingetogen luxe creëren.

Op het zuiden gelegen met uitzicht op zee en de golfbaan

Dankzij de ligging op het zuiden geniet het appartement de hele dag van veel natuurlijk licht, samen met een prachtig open uitzicht over de golfbaan en de Middellandse Zee.

Het ruime privéterras is een waar hoogtepunt van deze woning. Het is ontworpen om het hele jaar door van te genieten en beschikt over een privésauna, die een zeldzame kans biedt om in volledige privacy te genieten van wellness en ontspanning terwijl u uitkijkt over het omringende landschap.

Toplocatie - loop overal naartoe

Het pand combineert rust met gemak:

📍 15 minuten lopen naar het strand

📍 10 minuten lopen naar winkels, restaurants en voorzieningen

Gelegen in een beveiligde gated community

Bewoners profiteren van gemeenschappelijke parkeergelegenheid en toegang tot drie prachtige zwembaden, allemaal omgeven door prachtig aangelegde tuinen.

Belangrijkste kenmerken

Gloednieuwe airconditioningunits overal

Nieuw geïnstalleerde ramen voor verbeterde isolatie en energie-efficiëntie

Elegante marmeren vloeren

State-of-the-art keuken met inductiekookplaat in Bora-stijl en strakke inbouwapparatuur

Wordt volledig gemeubileerd verkocht – neem gewoon uw koffer mee

Huurlicentie aanwezig – ideaal voor onmiddellijk investeringsrendement

Een uitzonderlijke levensstijl en investeringsmogelijkheid

Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle permanente woning, een verfijnd vakantiehuis of een goed presterende huurinvestering in een van de meest gevestigde golfgemeenschappen van Mijas Costa, dit appartement levert op elk niveau.

Een zeldzame kans om een volledig gerenoveerd, designgericht pand te bezitten met privéwellnessfaciliteiten en een sterk verhuurpotentieel op een toplocatie aan de kust.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sauna
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Golf
Woud

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Frontline golf

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk