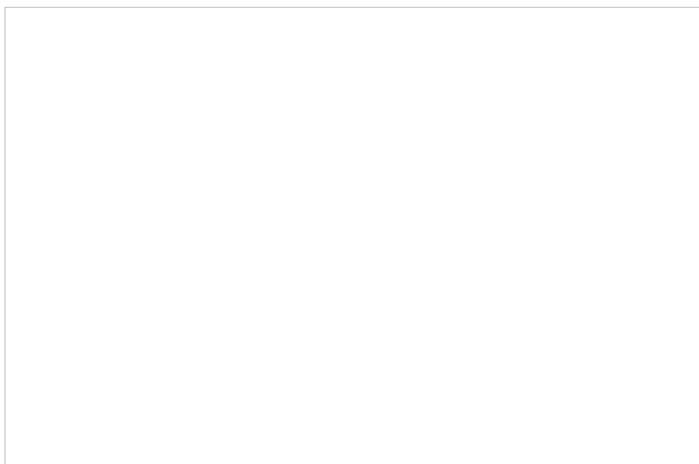




Apartamento Planta Media en alquiler en Estepona, Estepona

5.500 - 5.500 €

Referencia: R5291719 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 122m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Se alquila elegante y luminoso apartamento situado en el prestigioso ****Conjunto Residencial CATALEYA – Fase II****, en una de las zonas más demandadas de ****Estepona****, a pocos minutos de Marbella y San Pedro de Alcántara.

El propietario permite perros pequeños.

La vivienda, construida en ****2021****, se encuentra en la ****segunda planta**** y ofrece comodidad, espacio y un entorno tranquilo, ideal para ****alquiler de larga temporada****.

****Distribución y características:****

- * 3 dormitorios amplios y luminosos
- * 2 baños completos
- * Salón-comedor moderno con salida a la terraza
- * Cocina totalmente equipada
- * ****Terraza privada con vistas despejadas a la montaña****, perfecta para relajarse
- * 2 plazas de garaje incluidas
- * Gimnasio al aire libre.

****Ubicación – una de las grandes ventajas de esta propiedad:****

El residencial CATALEYA está estratégicamente ubicado entre ****Estepona, Benahavís y Marbella****, rodeado de naturaleza y campos de golf como Atalaya, El Paraíso o Los Flamings.

A pocos minutos en coche se encuentran:

- * Playas de la Costa del Sol
- * Colegios internacionales
- * Supermercados, restaurantes y centros comerciales
- * Fácil acceso a la ****A-7 y AP-7****, conectando rápidamente con Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga

FIANZA: 1 mes.

ELECTRICIDAD: 150 EUR/mes.

AGUA: 70 EUR/mes.

INTERNET: 35 EUR/mes.

La urbanización es moderna, segura y muy bien cuidada, ideal para familias, profesionales o parejas que buscan calidad de vida, tranquilidad y buenas conexiones.

Una excelente opción para quienes desean vivir en un entorno exclusivo, bien comunicado y cerca de todos los servicios.

¡No pierda la oportunidad de visitarlo!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Golf

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Golf

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado
More Than One