



Begane grond appartement te koop in Santa Maria Green Hills, Elviria, Marbella Oost

367.000 €

Referentie: R5274025 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 108m² Terras: 26m²





Costa del Sol, Elviria

Spectaculair verhoogd appartement met 2 slaapkamers te koop in Santa Maria Green Hills, Elviria

Ontdek dit ruime en mooi gepresenteerde appartement op de begane grond gelegen in de zeer gewilde wijk Elviria, Marbella Oost. De accommodatie ligt in de prestigieuze gemeenschap Santa Maria Green Hills, in een rustige omgeving, op slechts 5 minuten rijden van het strand, restaurants, supermarkten en alle essentiële voorzieningen.

Lichte, ruime en functionele indeling

Het appartement biedt:

Twee royale slaapkamers

Twee badkamers

Een grote, volledig uitgeruste, aparte keuken

Aparte wasruimte afgesloten met glazen gordijnen voor gebruik het hele jaar door

Een lichte en comfortabele woon-eetkamer met directe toegang tot het terras

De indeling is zowel praktisch als uitnodigend, waardoor het ideaal is voor permanente bewoning, vakantieverblijf of beleggingsobject.

Terras op het westen – Geniet van de middagzon

Opvallend is het terras op het westen, ideaal om te ontspannen in de middag- en avondzon. Verhoogd voor extra privacy, biedt het een aangename buitenruimte om te dineren, te entertainen of gewoon te genieten van het milde klimaat van Marbella.

Gated community met het hele jaar door zwembaden

Santa Maria Green Hills is een goed onderhouden, omheind project dat het volgende biedt:

Verschillende gemeenschappelijke zwembaden

Een verwarmd zwembad dat het hele jaar door geopend is

Aangelegde tuinen

Veilige en rustige omgeving

Dit maakt het pand even aantrekkelijk voor fulltime bewoners als vakantiegangers.

Extra functies

Eigen ondergrondse parkeerplaats

Vakantieverhuur toegestaan

Uitstekende verhuur- en wederverkoopmogelijkheden

Toplocatie in Marbella Oost

Dit is een fantastische kans om een kwaliteitsappartement te verwerven in een van de meest gevestigde woongemeenschappen van Elviria.

Bezichtigen wordt sterk aanbevolen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privéterras

Ensuite badkamer

Gemonteerde kasten

Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Zwembad

Gemeenschappelijk

Verwarmd

Binnen-

Beveiliging

Gated Complex

Zonorientatie

West

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Golf

Wederverkoop