



Begane grond appartement te koop in Seaflower Miraflores, Riviera del Sol, Mijas Costa

350.000 €

Referentie: R5286733 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 166m² Perceelgrootte: 131m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Unieke kans – appartement op de begane grond te koop in Sea Flower Miraflores, Riviera del Sol

Ontdek een fantastische kans in het hart van Riviera del Sol, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa del Sol.

Gelegen in de zeer gewilde ontwikkeling Sea Flower Miraflores aan de Calle José Rivero, combineert dit appartement op de begane grond een uitstekende locatie, een sterk investeringspotentieel en een aantrekkelijke prijs, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of huurwoning met hoog rendement.

Hoogtepunten van vastgoed:

2 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten

2 complete badkamers, ontworpen voor comfort en privacy

Privéterras met open, vrij uitzicht, een zeldzame en zeer wenselijke eigenschap voor een appartement op de begane grond, waardoor een lichte en luchtige leefomgeving ontstaat

Toplocatie:

De accommodatie ligt in een rustige maar goed verbonden omgeving, dicht bij gerenommeerde golfbanen, lokale winkels, restaurants en dagelijkse voorzieningen. Het strand ligt op slechts een klein eindje rijden, waardoor dit een uitstekende keuze is voor zowel lifestyle-kopers als investeerders.

Waarom deze woning opvalt

Dit appartement is scherp geprijsd en biedt de flexibiliteit om er onmiddellijk in te trekken of te moderniseren om de waarde en verhuuraantrekkingskracht verder te vergroten. Sea Flower Miraflores staat bekend om zijn solide constructie, architectuur in mediterrane stijl en vraag op de lange termijn – sleutelfactoren voor kapitaalgroei.

Extra functies:

Toegang tot de begane grond voor gemak en gemak

Veilige, omheinde gemeenschap

Prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen

Gemeenschappelijk zwembad

Uitstekend potentieel voor vakantie- en langetermijnhuurinkomsten

Een zeldzame kans om een woning te verwerven met een open uitzicht, een sterk opwaarts potentieel en een toplocatie in een van de populairste woonwijken van de Costa del Sol.

Bezichtigingen zijn onmiddellijk mogelijk – vroege inspectie wordt sterk aanbevolen.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Zwembad

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Drinkbaar water

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Niet ingericht

Energiebeoordeling

E

Huidige Staat

Uitstekend

Beveiliging

Alarmsysteem

CO2 Emission Rating

E