



Lejlighed i stueetagen til salg i Seaflower Miraflores, Riviera del Sol, Mijas Costa

350.000 €

Reference: R5286733 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 166m² Byg Størrelse: 131m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Unik mulighed – Stueetagelejlighed til salg i Sea Flower Miraflores, Riviera del Sol

Oplev en fantastisk mulighed i hjertet af Riviera del Sol, et af de mest eftertragtede boligområder på Costa del Sol.

Beliggende i den meget eftertragtede Sea Flower Miraflores-udvikling på Calle José Rivero, kombinerer denne lejlighed i stueetagen en fremragende beliggenhed, et stærkt investeringspotentiale og et attraktivt prisniveau - ideel som permanent bolig, sommerhus eller højudbytteudlejningsejendom.

Ejendommens højdepunkter:

2 rummelige soveværelser med indbyggede skabe

2 komplette badeværelser, designet til komfort og privatliv

Privat terrasse med åben, uhindret udsigt, en sjælden og yderst eftertragtet funktion til en stuelejlighed, der skaber et lyst og luftigt opholdsmiljø

Førsteklasses beliggenhed:

Ejendommen ligger i et roligt, men alligevel godt forbundet område, tæt på berømte golfbaner, lokale butikker, restauranter og daglige faciliteter. Stranden er kun en kort køretur væk, hvilket gør dette til et fremragende valg for både livsstilskøbere og investorer.

Hvorfor denne ejendom skiller sig ud

Denne lejlighed er til konkurrencedygtige priser og tilbyder fleksibiliteten til at flytte ind med det samme eller modernisere for yderligere at øge dens værdi og udlejningsappel. Sea Flower Miraflores er kendt for sin solide konstruktion, arkitektur i middelhavsstil og langsigtet efterspørgsel - nøglefaktorer for kapitalvækst.

Yderligere funktioner:

Adgang i stueetagen for nemhed og bekvemmelighed

Sikkert, lukket samfund

Flot vedligeholdte fælles have

Fælles swimmingpool

Fremragende potentiale for ferie- og langtidslejeindtægter

En sjælden mulighed for at erhverve en ejendom med åben udsigt, stærkt opadrettet potentiale og en førsteklasses beliggenhed i et af Costa del Sols mest populære boligområder.

Visninger tilgængelig med det samme - tidlig inspektion anbefales stærkt.



Funktioner:

Orientering

Syd

Pool

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Klimakontrol

Centralvarme

Møbel

Ikke møbleret

Energi rating

E

Tilstand

Fremragende

Sikkerhed

Alarmsystem

CO2 -emissionsklassificering

E