



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

398.000 €

Reference: R5293315 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 91m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lejlighed til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía

Denne smukt renoverede et-værelses lejlighed i det prestigefyldte samfund Los Naranjos de Marbella tilbyder en raffineret blanding af autentisk andalusisk charme og moderne komfort. Ideelt placeret kun få minutter fra glamouren i Puerto Banús, udgør det det perfekte fristed for dem, der søger det bedste fra Costa del Sols livsstil.

Et hjem designet til lys og komfort

Med sin yderst eftertragtede vestvendte orientering er lejligheden badet i naturligt lys og nyder varm eftermiddagssol. Den 13 m² store terrasse med glasgardiner fungerer som et ekstra opholdsområde hele året - ideel til udendørs spisning om sommeren eller som en hyggelig vinterhave i de køligere måneder.

Ubesværet at leve og tilgængelighed

Beliggende på gadeplan uden arkitektoniske barrierer, er denne ejendom særligt velegnet til pensionister eller dem, der søger let tilgængelighed. Urbaniseringen er enestående bekvem og byder på sit eget supermarked og restauranter på stedet, hvilket giver mulighed for en behagelig daglig livsstil uden at være afhængig af en bil.

Nøglefærdigt & Fuldt renoveret

Nyrenoveret til høj standard og sælges fuldt møbleret, lejligheden er helt indflytningsklar. Det fuldt udstyrede køkken, smagfuld indretning og indbydende pejs skaber en varm og indbydende atmosfære - tag blot din kuffert med og begynd at nyde dit nye hjem.

Prime Gated Community

Beliggende i et sikkert lukket kompleks med modne anlagte haver, en fælles swimmingpool og gadeparkering for ejere, kombinerer ejendommen privatliv med prestige. Omgivet af kendte golfbaner og internationale skoler, tilbyder det også fremragende udlejningsappell og langsigtet investeringspotentiale.

Dette er en sjælden mulighed for at erhverve sig en stilfuld, gennemrenoveret lejlighed i et af Marbellas mest eftertragtede boligområder - perfekt som permanent bolig, feriested eller smart investering på Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Trægulv

Adgang for mennesker med reduceret

mobilitet

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Alarmsystem

Klimakontrol

Aircondition

Ildsted

Møbel

Del møbleret

Energi rating

E

Tilstand

Retfærdig

Køkken

Fuldt monteret

CO2 -emissionsklassificering

F