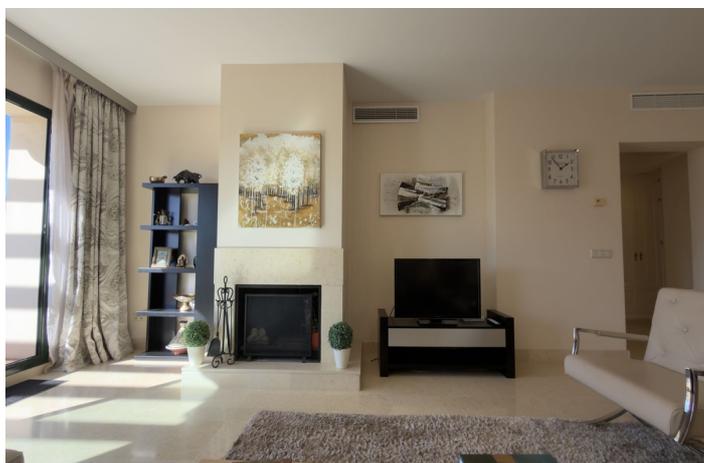




# Пентхаус дуплекс для продажи в Бенахавис, Бенахавис

1 200 000 €

Ссылка: R5298325 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер сборки: 194m<sup>2</sup> терраса: 107m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Бенахавис

This exceptional duplex penthouse is located within an exclusive residential community, set in the heart of the El Higueral Golf Course. Surrounded by over 50,000 m<sup>2</sup> of beautifully landscaped communal gardens, the property offers a refined lifestyle defined by privacy, comfort, and natural surroundings.

The secure, gated development provides outstanding resort-style amenities, including five outdoor swimming pools, an indoor heated pool, a fully equipped gym, and spa. Ideally positioned, the property benefits from easy access to everyday amenities, supermarkets, and several renowned golf courses, as well as excellent connections to the coast and nearby towns Benahavís and San Pedro de Alcántara.

Arranged over two levels, the penthouse features three spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom. The expansive 106 m<sup>2</sup> terrace enjoys open views over the golf course and sea, offering an ideal space for outdoor living and entertaining. Additional features include a fully fitted kitchen, a separate laundry room, two underground parking spaces and a private storage room.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24-часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность  
Входчик телефона  
Безопасный

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Урбанизация  
Frontline Golf

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа