



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.500.000 €

Referencia: R5139652 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 4.901m² Construido: 450m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Exquisito Proyecto de Villa de Lujo en Marbella Club Golf Resort, Benahavís

Este magnífico Proyecto de villa de lujo, se encuentra dentro del exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavís, Málaga. Ubicada en una generosa parcela de 4.200 m² con una superficie construida de 650 m², esta propiedad ofrece un nivel excepcional de privacidad y tranquilidad, manteniéndose cerca de una amplia gama de servicios, conexiones de transporte y algunos de los mejores campos de golf de la zona. La villa dispone de cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, así como un aseo adicional para invitados, lo que la hace perfectamente adecuada para la vida familiar o para recibir invitados.

Los interiores de la villa han sido diseñados cuidadosamente para combinar confort, funcionalidad y elegancia. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelanato, doble acristalamiento y puertas de cristal, se complementan con características modernas que incluyen una cocina totalmente equipada, lavadero, cuarto de lavandería y una pequeña cocina auxiliar. Las áreas de salón y comedor son espaciaosas y cuentan con chimenea, sistema Dolby Stereo Surround y acceso a varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que ofrecen impresionantes vistas al jardín privado, la piscina climatizada y el campo de golf adyacente. Otros aspectos destacados incluyen una bodega, sala de cine, sala de juegos, gimnasio, sauna y un sótano que proporciona amplio espacio de almacenamiento.

La seguridad y la comodidad son primordiales, con una comunidad cerrada, servicio de seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia, persianas de seguridad, videoportero y un sistema domótico de última generación. La propiedad está equipada con unidades individuales de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, persianas eléctricas, riego automático e internet fiable mediante fibra óptica y Wi-Fi. La villa también es accesible para personas con movilidad reducida y admite mascotas, adaptándose a una amplia variedad de necesidades de estilo de vida.

La vida al aire libre es igualmente impresionante, con un jardín privado y ajardinado, una piscina climatizada, zona de barbacoa y múltiples terrazas que aprovechan al máximo las vistas panorámicas a la montaña, el jardín, la piscina y el campo de golf. El garaje privado garantiza un estacionamiento seguro, mientras que la proximidad a tiendas, colegios, el puerto, parques infantiles y el mar aumenta el atractivo de la villa como residencia principal o como lujoso refugio vacacional.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de juegos
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Domotica
 Autobús de cortesía
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 País
 Jardín
 Piscina

Piscina

Con Calefacción
 Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Cerca del bosque

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Golf
 Lujo
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
 Párking Privado
 More Than One

