



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

549.900 €

Referentie: R5294881 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 235m² Terras: 65m²





Costa del Sol, Manilva

Ruim Strandhuis met Zeezicht, Meervoudige Garage, Solarium en Veelzijdige Extra Ruimtes

Een zeldzame kans om een royaal strandhuis met vier slaapkamers en drie badkamers te verwerven, gelegen in een van de meest gewilde frontline-urbanisaties aan de Costa del Sol. Slechts enkele stappen van de Middellandse Zee geniet deze lichte en goed onderhouden woning van open zeezichten, meerdere buitenterrassen en een indeling die ideaal is voor een ontspannen kustleven.

De master suite beschikt over een eigen privéterras met prachtig zeezicht. Daarnaast biedt de woning een indrukwekkend solarium met panoramische uitzichten over de Middellandse Zee – perfect om te zonnen, buiten te dineren of een rustige loungehoek te creëren.

Een belangrijk voordeel van deze woning is de uitzonderlijke hoeveelheid extra leefruimte. Op de benedenverdieping, direct verbonden met de ruime garage, bevindt zich een grote extra kamer, ideaal als fitnessruimte, kantoor, speelkamer, creatieve studio of extra woonruimte. Op de bovenste verdieping zorgt een andere multifunctionele kamer – geregistreerd als vierde slaapkamer – voor nog meer woonmogelijkheden, waardoor dit huis bijzonder geschikt is voor gezinnen en langdurig verblijf.

De urbanisatie is rustig, uitstekend onderhouden en beschikt over weelderige gemeenschappelijke tuinen, een zwembad en tennisbanen. Er is directe toegang tot het strand, evenals nabijheid tot de kustpromenade, cafés, restaurants, een charmant hotel naast de deur en diverse lokale voorzieningen – een werkelijk ongeëvenaarde levensstijl aan zee.

De begane grond biedt een uitnodigende open woon- en eetkamer met overvloedig natuurlijk licht, die direct toegang geeft tot een ruim terras met uitzicht op de tuinen en de zee. De keuken is groot, functioneel en beschikt over een extra aangrenzende ruimte voor opslag of huishoudelijk gebruik. Deze woning biedt veel meer dan foto's kunnen laten zien – een bezichtiging is absoluut aanbevolen.

Een fantastische kans voor een gezinswoning, vakantieverblijf of investering in een van de mooiste beachfront-gemeenschappen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Speelruimte
Peddeltennis
Tennisbaan
Bijkeuken
Barbecu
Nabij moskee
Personeelsaccommodatie
Nabij de kerk
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -waterverwarming

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij bos
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Investerings
Koopje
Aan het strand
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed
Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één

