



Pareada en venta en Manilva, Manilva

549.900 €

Referencia: R5294881 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 235m² Terraza: 65m²





Costa del Sol, Manilva

Amplia Adosada Frente al Mar con Garaje para Varios Coches, Solárium y Estancias Extra Versátiles

Una oportunidad excepcional para adquirir una amplia adosada de cuatro dormitorios y tres baños en una de las urbanizaciones más deseadas en primera línea de la Costa del Sol. A solo unos pasos del Mediterráneo, esta vivienda luminosa y muy cuidada disfruta de vistas abiertas al mar, varias terrazas exteriores y una distribución pensada para un estilo de vida costero relajado.

La suite principal dispone de su propia terraza privada con hermosas vistas al mar. La propiedad también cuenta con un impresionante solárium con vistas panorámicas al Mediterráneo, ideal para tomar el sol, cenar al aire libre o crear un acogedor espacio chill-out.

Uno de los puntos más destacados de la vivienda es la abundancia de espacio adicional. En la planta baja, directamente conectada al garaje para varios vehículos, se encuentra una amplia sala extra perfecta para gimnasio, oficina, sala de juegos, estudio creativo o zona de estar adicional. En la planta superior, la estancia extra —registrada como cuarto dormitorio— ofrece aún más flexibilidad, lo que convierte esta propiedad en una opción especialmente práctica para familias o para una residencia de larga temporada.

La urbanización es tranquila y está muy bien mantenida, con jardines comunitarios, piscina y pistas de tenis. Ofrece acceso directo a la playa y está a un paso del paseo marítimo, cafeterías, restaurantes, un encantador hotel contiguo y todos los servicios esenciales, creando un estilo de vida frente al mar realmente inmejorable.

La planta principal ofrece un acogedor salón-comedor de concepto abierto con abundante luz natural que conecta con una amplia terraza perfecta para recibir invitados, con vistas a los jardines y al mar. La cocina es espaciosa, funcional y cuenta con un área adicional para almacenamiento o uso de lavandería. Esta vivienda ofrece mucho más de lo que pueden reflejar las fotos, y realmente debe visitarse para apreciar todo su potencial.

Una magnífica opción como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión en una de las mejores comunidades frente al mar de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Barbacoa
Cerca de la mezquita
Alojamiento para el personal
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Playa

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Calefacción de agua solar

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca del bosque
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Frente a la playa
Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

