



## Vrijstaande Villa te koop in Mijas, Mijas

1.850.000 €

Referentie: R5297482 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 3.050m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 453m<sup>2</sup> Terras: 119m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Waar de Middellandse Zee en het Atlasgebergte samenkomen: de majesteit van deze villa in La Alquería Mijas

Deze villa, gelegen op een verhoogde en indrukwekkende locatie in de prestigieuze enclave La Alquería, is niet alleen een woning, maar ook een privé galerij van waaruit u kunt genieten van de meest spectaculaire landschappen van de Middellandse Zee. Op heldere dagen verdwijnt de horizon en worden de verre, ruige toppen van Afrika zichtbaar, een ongewoon decor van betoverende schoonheid voor een leven in Andalusische luxe.

Compromisloze ruimte:

Met een totale vloeroppervlakte van meer dan 572 m<sup>2</sup> geeft dit landgoed een nieuwe betekenis aan het begrip "ruimte om te ademen". Terwijl het interieur 385 m<sup>2</sup> aan verfijnde leefruimte biedt, ligt de ware ziel van het pand in de royale afmetingen van de bijgebouwen:

De infinity edge: een spectaculair privé zwembad van 54 m<sup>2</sup> met Romeinse traptreden dat rechtstreeks in de vallei lijkt uit te monden.

De grote veranda: een overdekt terras van 31 m<sup>2</sup>, de ultieme 'buitenwoonkamer', ontworpen voor lange middagen in de schaduw en dineren in de open lucht met uitzicht op de schitterende kustlijn van Mijas.

Het terrein: de villa ligt op een uitgestrekt perceel van 3.050 m<sup>2</sup> en is volledig omgeven door privacy. De toegang is via een indrukwekkende ingang met een elektronische poort die leidt naar een majestueuze binnenplaats en een aparte garage van 55 m<sup>2</sup> met geïntegreerde berging.

De kunst van het interieur:

Binnen combineert de villa grandeur met intiem comfort. Zes elegante slaapkamers (de meeste met eigen terras) zorgen ervoor dat elke gast zijn eigen persoonlijke toevluchtsoord heeft. Het hart van het huis is de droom van elke chef-kok: een moderne keuken uitgerust met een extra groot kookveld, twee ovens en een enorme koelkast met vriesvak in Amerikaanse stijl, perfect voor het organiseren van grote bijeenkomsten.

Of u zich nu terugtrekt in de gezellige tv-kamer of geniet van de zeebries vanuit de super king suite op de begane grond, het ontwerp van het huis is bedoeld om het ongelooflijke licht en het buitenlandschap elke hoek te laten bereiken.

De ultieme troef voor een onovertroffen levensstijl:

Met een zeer aantrekkelijke vraagprijs is deze villa een unieke kans op de huidige markt, een instapklare retraite die rust en een ongelooflijk investeringspotentieel biedt. Van barbecues bij zonsondergang op het terras tot de nabijheid van de golfbanen van wereldklasse van de Costa del Sol, dit is een woning die u moet ervaren om te begrijpen.

Geniet van de stilte, de ruimte en het uitzicht dat twee continenten omvat.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Kelder

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Pool

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Mountain Pueblo

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem  
Veilig

### Categorie

Vakantiehuizen  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé