info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Geschakelde Woning te koop in La Quinta, Marbella West **1.495.000 €**

Referentie: R5296741 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 5 **Plotgrootte:** 40m^2 **Perceelgrootte:** 202m^2 **Terras:** 61m^2

Costa del Sol, La Quinta

** Luxe geschakelde woning met panoramisch zee- en golfzicht in La Quinta – Benahavis **

Gelegen in het exclusieve gebied van La Quinta Golf maakt deze volledig gerenoveerde luxe geschakelde woning deel uit van een kleinschalige, privé boutique community en biedt zij open panoramische uitzichten op zee, de golfbaan en de omliggende bergen vanaf alle verdiepingen.

De woning is recent gerenoveerd volgens hoogwaardige standaarden en combineert hedendaags design, premium afwerkingen en moderne technologie, wat resulteert in een elegante en comfortabele woning, ontworpen voor een naadloze binnen-buiten leefstijl.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen en is volledig gemoderniseerd. Op de entreeverdieping bevindt zich een uitnodigende hal die leidt naar een lichte open woon- en eetruimte. De designkeuken is voorzien van een centraal kookeiland en hoogwaardige Barazza-apparatuur, aangevuld met een aparte bijkeuken en berging.

De woonkamer wordt verrijkt door een moderne bio-ethanol haard, die warmte en karakter toevoegt. Grote schuifpuien van vloer tot plafond geven toegang tot een ruim, deels overdekt terras, ideaal voor dineren in de buitenlucht, BBQ's en een stijlvolle chill-out zone, terwijl u geniet van ononderbroken zee- en golfzichten.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers met en-suite badkamers, waarvan twee met directe toegang tot privéterrassen. De volledige bovenste verdieping is gewijd aan de master suite, die maximale privacy biedt en beschikt over een luxe badkamer met inloop regendouche en vrijstaand bad, strategisch geplaatst om optimaal van het uitzicht te genieten.

Aanvullende kenmerken:

Domoticasysteem
Vloerverwarming op de hoofdverdieping en in de master suite
Geïntegreerde airconditioning
Antikalk-watersysteem
Kraan met kokend en gefilterd water
Sonos surround sound systeem
Bekabeld high-speed Wi-Fi netwerk in de gehele woning
Twee privéparkeerplaatsen (één overdekt en één buiten)
Alarmsysteem

Gelegen in een van de meest gewilde woongebieden nabij Marbella is deze woning ideaal als vaste woonplaats, luxe vakantiewoning of hoogwaardige investering.

Een zeldzame kans om een instapklare luxe geschakelde woning met uitzonderlijke uitzichten in La Quinta te verwerven.

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Glasvezel

Zonorientatie
Zuiden
Zuidoost

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Uitzicht
Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Ligging
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf

Huidige Staat
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Zwembad
Gemeenschappelijk

Meubilering
Volledig ingericht

Keuken
Volledig passend

Tuin
Gemeenschappelijk
Privé
Gemakkelijk onderhoud

Beveiliging
Alarmsysteem

Parkeergelegenheid
Privé
Bedekt
Open
Meer dan één

Voorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Categorie
Investering
Golf
Wederverkoop
Modern