



Zaak te koop in Estepona, Estepona

799.000 €

Referentie: R5294503 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 520m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Een zeldzame investeringskans op een centrale locatie in Estepona! Op slechts 5 minuten lopen van het stadscentrum presenteren wij u hier een groot industrieel pand van twee verdiepingen met diverse kwaliteiten. Dankzij de locatie biedt het pand mogelijkheden voor één, meerdere of wellicht zelfs grotere bedrijven. Het pand is in het verleden gebruikt als werkplaats op de begane grond en als school op de bovenverdieping, een particuliere kinderschool. Er zijn toiletten, een bar en een grote keuken, evenals een kantoorruimte van 40 m² op de bovenverdieping. De totale bebouwde oppervlakte bedraagt 520 m², oftewel maar liefst 260 m² per verdieping. Beneden is er een prachtig terras en boven een nog groter terras, maar dan aan de andere kant van het terrein. Gelegen op de top van een berg aan de rand van het centrum van Estepona, dicht bij alle voorzieningen zoals een theater, speeltuinen, scholen, enz. Dit pand heeft enorm veel potentie. Heeft u een idee of suggestie? Neem dan gerust contact met ons op, wij helpen u graag uw volgende grote droom te realiseren!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterras

Huidige Staat

Goed

Uitzicht

Berg

Ligging

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Categorie

Investering

Koopje

Wederverkoop

Energiebeoordeling

E

CO2 Emission Rating

D