



Negocio en venta en Estepona, Estepona

799.000 €

Referencia: R5294503 Baños: 1 Construido: 520m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Reducido, propietario con ganas de vender!!! ¡Oportunidad única de inversión en una zona céntrica de Estepona! A 5 minutos a pie del centro de la ciudad, le presentamos un amplio polígono industrial de dos plantas con diversas calidades. Gracias a su ubicación, podría ser ideal para un negocio, o varios, o quizás alguien con un plan más ambicioso quiera construir algo diferente. Anteriormente, se utilizó como taller en la planta baja y como colegio, un colegio privado infantil. Dispone de aseos, un bar y una amplia cocina. Además, cuenta con una oficina de 40 m² en la planta superior. La superficie construida es de 520 m², lo que supone unos impresionantes 260 m² por planta. En la planta baja hay un bonito patio y en la planta superior uno aún más grande, pero con vistas al otro lado. Ubicado en la cima de una montaña, en el límite del centro de Estepona, cerca de todos los servicios, como teatro, parques infantiles, colegios, etc. Tiene un gran potencial. ¿Quién lo ve? Si tienes alguna idea o sugerencia, no dudes en contactarnos. ¡Estamos aquí para ayudarte a hacer realidad tu próximo gran sueño!



Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Estado

Buen estado de conservación

Calificación energética

E

Vistas

Montaña

Cocina

Cocina Equipada

CO2 Emission Rating

D

Posición

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Categoría

Inversión

Negociar

Reventa