



Lejlighed i midten etage til salg i Royal Green, Riviera del Sol, Mijas Costa

250.000 €

Reference: R5271625 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 55m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Sydvendt 1 værelses lejlighed til salg i Royal Green, Riviera del Sol, Mijas Costa

Denne fuldt møblerede 1-værelses lejlighed til salg i Royal Green giver en fremragende mulighed for både investorer og livsstilskøbere. Ejendommen ligger i et sikkert lukket område og har en sydvendt orientering med åben havudsigt, kun 5 minutters kørsel fra stranden og lokale faciliteter. Den velholdte udvikling byder på anlagte fælles haver og en swimmingpool, hvilket skaber et afslappet middelhavsmiljø.

Lejligheden er generøst proportioneret og fyldt med naturligt lys. Det lyse opholdsområde åbner direkte ud til en stor privat terrasse, som også er adgang til fra soveværelset - perfekt til udendørs spisning og nyde Costa del Sol-klimaet. Det rummelige soveværelse med dobbeltseng har indbyggede skabe og elektriske persienner, mens det komplette badeværelse er velholdt.

Et uafhængigt køkken, med mulighed for at åbne ind i opholdsområdet for en mere åben planløsning, suppleres af et separat bryggers, der tilføjer praktisk og opbevaringsplads.

Yderligere funktioner inkluderer præinstallation til aircondition plus bærbare klimaanlæg i både stue og soveværelse, hvilket gør lejligheden klar til øjeblikkelig brug eller udlejning. Ejendommen har også marmorgulve, termoruder, fiberoptisk internet, en privat underjordisk parkeringsplads og et separat opbevaringsrum.

Med en turistudlejningslicens allerede på plads, repræsenterer denne lejlighed en stærk entry-level investering med øjeblikkeligt lejeindtægtpotentiale. Ideelt beliggende 25 minutter fra Málaga Lufthavn og 20 minutter fra Marbella, kombinerer det bekvemmelighed, udsigt og investeringsappel.

Resumé:

Fuldt møbleret 1 soveværelse, 1 badeværelse lejlighed
Sydvendt med havudsigt og stor privat terrasse
Udgang til terrasse fra både stue og soveværelse
Indhegnet område med fælles pool og anlagte haver
Uafhængigt køkken med bryggers og fleksibel indretning
Forinstalleret aircondition + bærbare enheder inkluderet
Turistudlejningslicens på plads - ideel investeringsmulighed
Underjordisk parkeringsplads og separat depotrum



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Værktøjsrum
Fiberoptik

Synspunkter

Hav

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Videresalg

Klimakontrol

Forud installeret aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk