



Отличная вилла для продажи в Нагуэлес, Марбелья

4 850 000 €

Ссылка: R5297305 спальни: 5 ванная комната: 4 Размер участка: 1 139m² Размер сборки: 530m²





Коста дель Соль, Нагуэлес

Роскошная вилла с пятью спальнями на продажу в Нагуэлесе, Марбелья

Эта исключительная роскошная вилла с пятью спальнями на продажу в Нагуэлесе, Марбелья, расположена в одном из самых эксклюзивных жилых районов недалеко от Золотой Мили. Предлагая панорамный вид на море, элегантный современный дизайн и полную конфиденциальность, эта недвижимость идеально подходит для покупателей, которые ищут элитный дом в престижном месте Марбельи.

На вилле есть жилые помещения открытой планировки, спроектированные так, чтобы максимизировать освещение, виды и циркуляцию воздуха внутри и снаружи. Каждая комната выходит прямо на террасы и ландшафтные сады, создавая плавную связь с внешним миром. Бассейн с подогревом, окруженный зрелой зеленью, обеспечивает спокойную и уединенную обстановку для отдыха круглый год.

На первом уровне светлая гостиная дополнена каменной стеной и эффектным камином, что создает изысканную, но уютную атмосферу. Обеденная зона с комфортом вмещает десять гостей и соединяется с дизайнерской кухней, отделанной черным цветом и деревом, со встроенной скрытой бытовой техникой и второй, полностью скрытой кухней. На этом уровне также есть три просторные спальни с ванными комнатами, все с прямым выходом на террасы и в сад.

Верхний этаж полностью отведен под главную спальню с роскошной гардеробной, двойной ванной комнатой и отдельной террасой с захватывающим видом на Средиземное море.

Нижний уровень добавляет дополнительной универсальности: здесь есть отдельный гостевой люкс с собственной кухней, частный тренажерный зал и винный погреб с климат-контролем, что делает отель идеальным для развлечений или длительного проживания.

Дополнительные функции включают полы с подогревом повсюду, солнечные батареи для повышения энергоэффективности и парковку для нескольких автомобилей.

Эта роскошная вилла в Нагуэлесе представляет собой редкую возможность приобрести современный дом с видом на море в одном из самых востребованных мест Марбельи, сочетающий в себе элегантность, комфорт и долгосрочную ценность.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Гостевая квартира
Деревянный пол

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги

Категория

Роскошь
Перепродажа

Климат - контроль

Кондиционер
Камин
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Стоянка

Частный
Более одного