



Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

4.850.000 €

Referentie: R5297305 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.139m² Perceelgrootte: 530m²





Costa del Sol, Nagüeles

Luxe villa met vijf slaapkamers te koop in Nagüeles, Marbella

Deze uitzonderlijke luxe villa met vijf slaapkamers te koop in Nagüeles, Marbella is gelegen in een van de meest exclusieve woonwijken dichtbij de Golden Mile. Met een panoramisch uitzicht op zee, een elegant eigentijds ontwerp en volledige privacy, is deze woning ideaal voor kopers die op zoek zijn naar een luxe woning op een toplocatie in Marbella.

De villa beschikt over open woonruimtes die zijn ontworpen om het licht, het uitzicht en de binnen-buitenstroom te maximaliseren. Elke kamer komt direct uit op terrassen en aangelegde tuinen, waardoor een naadloze verbinding met het buitenleven ontstaat. Een verwarmd zwembad, omgeven door volwassen groen, biedt een rustige en besloten omgeving waar u het hele jaar door van kunt genieten.

Op het hoogste niveau wordt de lichte woonkamer versterkt door een stenen muur en een opvallende open haard, waardoor een verfijnde maar gastvrije sfeer ontstaat. Het eetgedeelte biedt comfortabel plaats aan tien gasten en sluit aan op een designkeuken afgewerkt in zwart en hout, compleet met ingebouwde verborgen apparatuur en een tweede, volledig verborgen keuken. Dit niveau omvat ook drie ruime slaapkamers met eigen badkamer, allemaal met directe toegang tot de terrassen en tuinen.

De bovenverdieping is geheel gewijd aan de master suite en biedt een luxe inloopkast, dubbele badkamers en een eigen terras met adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee.

Het lagere niveau voegt nog meer veelzijdigheid toe, met een op zichzelf staande gastensuite met een eigen keuken, een eigen fitnessruimte en een wijnkelder met klimaatbeheersing, waardoor het pand ideaal is voor entertainment of langere verblijven.

Extra functies zijn onder meer vloerverwarming, zonnepanelen voor energie-efficiëntie en parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.

Deze luxe villa in Nagüeles vertegenwoordigt een zeldzame kans om een modern huis met zeezicht te kopen op een van de meest gewilde locaties van Marbella, waarbij elegantie, comfort en waarde op de lange termijn worden gecombineerd.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Gastappartement
Houten vloeren

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Zonne -waterverwarming

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één