



Frakoblet villa til salg i Nagüeles, Marbella

4.850.000 €

Reference: R5297305 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.139m² Byg Størrelse: 530m²





Costa del Sol, Nagüeles

Luksus villa med 5 soveværelser til salg i Nagüeles, Marbella

Denne enestående luksurvilla med fem soveværelser til salg i Nagüeles, Marbella er beliggende i et af de mest eksklusive boligområder tæt på Golden Mile. Tilbyder panoramaudsigt over havet, elegant moderne design og fuldstændig privatliv, denne ejendom er ideel for købere, der søger et avanceret hjem i en førsteklasses Marbella-beliggenhed.

Villaen har opholdsrum i åbent plan designet til at maksimere lys, udsigt og indendørs-udendørs flow. Hvert værelse åbner direkte ud til terrasser og anlagte haver, hvilket skaber en sømløs forbindelse til det fri. En opvarmet swimmingpool, omgivet af modne grønne områder, giver fredelige og private rammer for nydelse året rundt.

På det overordnede niveau er det lyse opholdsområde forstærket af en stenvæg og en statement-pejs, hvilket skaber en raffineret, men alligevel indbydende atmosfære. Spiseområdet har komfortabel plads til ti gæster og forbinder til et designerkøkken færdig i sort og træ, komplet med integrerede skjulte apparater og et andet, fuldt skjult køkken. Dette niveau inkluderer også tre rummelige en-suite soveværelser, alle med direkte adgang til terrasser og haver.

Den øverste etage er helt dedikeret til master-suiten, der tilbyder et luksuriøst walk-in-garderobe, dobbelte badeværelser og en privat terrasse med en betagende udsigt over Middelhavet.

Det lavere niveau tilføjer yderligere alsidighed, og byder på en selvstændig gæstesuite med eget køkken, et privat fitnesscenter og en klimakontrolleret vinkælder, hvilket gør ejendommen ideel til underholdende eller længerevarende ophold.

Yderligere funktioner inkluderer gulvvarme overalt, solpaneler til energieffektivitet og parkering til flere køretøjer.

Denne luksurvilla i Nagüeles repræsenterer en sjælden mulighed for at købe et moderne hjem med havudsigt på en af Marbellas mest eftertragtede steder, der kombinerer elegance, komfort og langsigtet værdi.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Wifi
Gymnastiksal
Gæstelejlighed
Trægulv

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Solvandsopvarmning

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Delvist monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Privat
Mere end en