



Apartamento Planta Media en venta en Pueblo Andaluz, Torrenueva, La Cala de Mijas

370.000 €

Referencia: R5183143 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m² Terraza: 7m²





Costa del Sol, Torrenueva

Apartamento de 2 dormitorios recientemente renovado en venta en Torrenueva, La Cala de Mijas con vistas al mar y potencial para alquiler vacacional

Este apartamento recientemente renovado de 2 dormitorios y 2 baños en venta en Pueblo Andaluz, Torrenueva, ofrece una excelente oportunidad de poseer una elegante casa costera a solo 500 metros de la playa de El Bombo y a poca distancia de La Cala de Mijas.

Ubicado en el primer piso de este encantador complejo de estilo andaluz, el apartamento ha sido renovado con un alto nivel y nunca ha sido habitado desde que finalizó la renovación. El interior se siente fresco, luminoso y contemporáneo, con un diseño bien planificado diseñado para una cómoda vida diaria o un uso vacacional sin esfuerzo. Grandes ventanales y puertas de patio inundan el salón con luz natural y se abren a una terraza privada con preciosas vistas al mar.

La propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños, lo que la hace ideal para una pareja, una familia pequeña o como casa de vacaciones con un gran atractivo para alquiler. La cocina está totalmente equipada, el aire acondicionado proporciona temperaturas frías y calientes y el doble acristalamiento añade comodidad durante todo el año.

Pueblo Andaluz es un desarrollo pequeño y atractivo en Torrenueva con jardines tropicales bellamente cuidados y una atractiva zona de piscina comunitaria, que incluye una gran piscina y una piscina infantil separada. La ubicación es uno de los puntos fuertes de la propiedad, con el vibrante Jardín Botánico a sólo 200 metros de distancia, que ofrece una gran selección de bares y restaurantes. El supermercado Lidl está a unos 600 metros, la Avenida de Rota con servicios adicionales está a unos 800 metros y se puede llegar a la autopista A7 en menos de un minuto en coche, lo que permite conexiones rápidas con toda la Costa del Sol.

A pesar de la excelente accesibilidad, el apartamento disfruta de un entorno residencial tranquilo. Se permiten alquileres vacacionales a corto plazo, lo que la convierte en una propiedad de inversión especialmente atractiva en La Cala de Mijas. Las propiedades con licencia turística sufren un aumento del 20% en los gastos de comunidad, y el complejo también será rehabilitado y pintado en mayo, lo que mejorará aún más su presentación. Ya se han cobrado a los residentes tarifas adicionales por este trabajo.

Con vistas al mar, una ubicación privilegiada cerca de la playa y un excelente potencial de alquiler, esta es una propiedad sin complicaciones lista para disfrutar inmediatamente como residencia permanente, escapada de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

Nota: el apartamento está en el primer piso y el edificio no tiene ascensor.

Aspectos destacados de la propiedad:

2 dormitorios y 2 baños

Superficie construida de 75 m²

Terraza privada de 7 m²

Vistas al mar, jardín, urbano y calle.

Recientemente renovado y en excelentes condiciones.

Piscina comunitaria y piscina infantil.

A poca distancia de la playa, tiendas, restaurantes y servicios.

Alquileres vacacionales permitidos



Cocina totalmente equipada
Aire acondicionado frio y calor
Muebles opcionales



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa

Orientación

Este
Sudeste
Suroeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Aparcamiento

Parking Libre
Calle
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad