

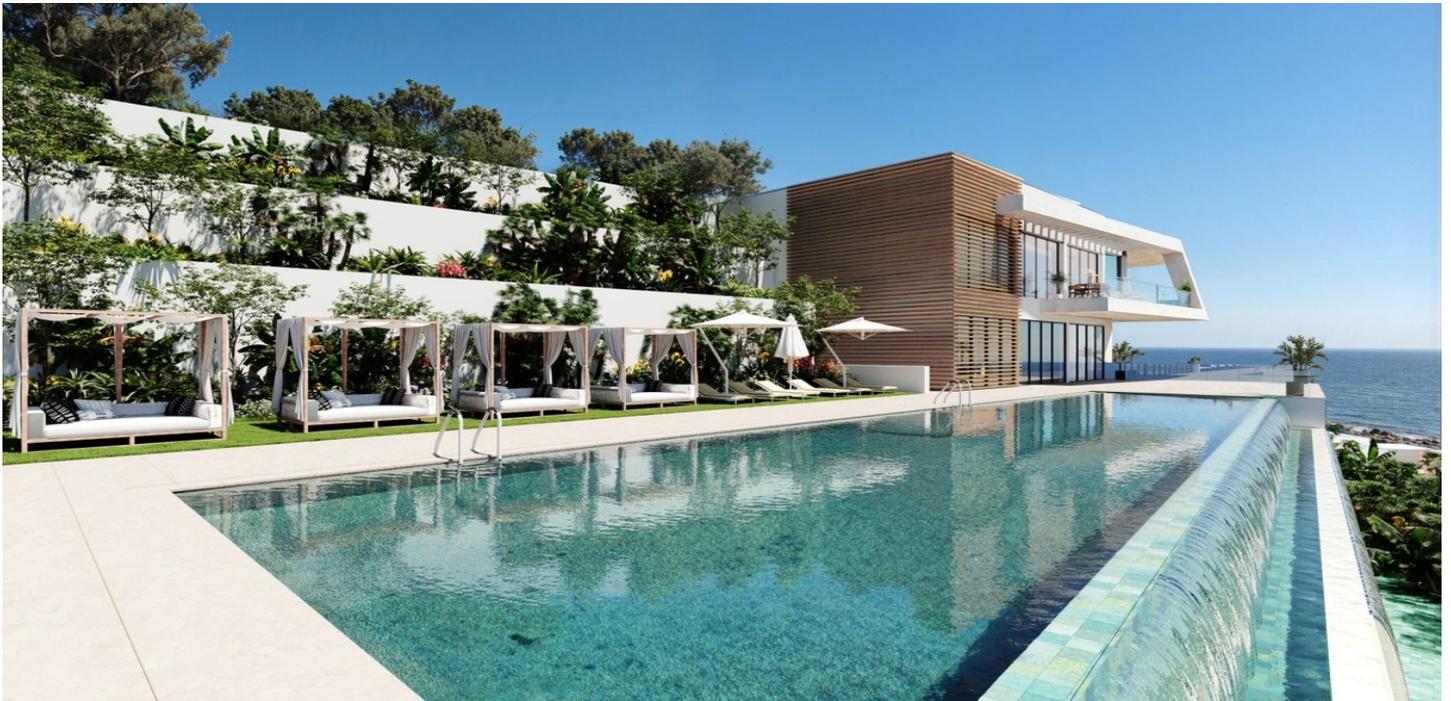


# Таунхаус для продажи в Серенити-Хиллс, Эльвирия, Марбелья Ист

850 000 - 1 450 000

€

Ссылка: R5296498 спальни: 3 - 4 ванная комната: 3 - 4 Размер сборки: 345m<sup>2</sup> - 350m<sup>2</sup> терраса: 76m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Новые роскошные таунхаусы на продажу в Эльвирии, Восточная Марбелья

Поднимите свой образ жизни в этом эксклюзивном новом жилом комплексе в Эльвирии, Восточная Марбелья, где современная архитектура, панорамные виды и удобства курортного типа сочетаются в идеальном балансе.

Эта исключительная коллекция из 113 роскошных таунхаусов была тщательно спроектирована с учетом света, уединения и повседневного благополучия. Дома расположены на возвышенности, откуда открывается потрясающий вид на Средиземное море и окружающие горы, создавая ощущение открытости и спокойствия, редко встречающееся в современных застройках.

Создан для комфортной жизни

Каждая резиденция расположена на четырех просторных уровнях, соединенных частным лифтом со стеклянными дверями, обеспечивающим прямой доступ на каждый этаж. Планировка обеспечивает конфиденциальность и плавность передвижения по дому.

Обширные террасы улучшают образ жизни в помещении и на открытом воздухе, который определяет жизнь в Марбелье. Опции включают в себя:

Частное джакузи

Летняя кухня с барбекю

Выделенные обеденная и гостиная зоны

Частные садовые зоны

Большие раздвижные окна наполняют интерьер естественным светом, создавая плавную связь между жилыми помещениями и террасой.

Изысканный интерьер с возможностью персонализации

Интерьеры созданы для комфорта, элегантности и функциональности.

Гостиная и столовая открытой планировки с прямым выходом на террасу

Современная кухня с бытовой техникой Siemens (доступны альтернативные модели)

Гостевой туалет на первом этаже

Выделенная прачечная

Два частных парковочных места и кладовая.

Уровень спальни предлагает успокаивающее уединение:

Главный люкс с ванной комнатой, гардеробной и отдельной террасой.

Две дополнительные спальни со встроенными шкафами

Общая полностью оборудованная ванная комната с современной нейтральной отделкой.

Мягкие текстуры, теплые тона и тщательно подобранные материалы создают целостную и изысканную атмосферу.

Покупатели также могут воспользоваться возможностями индивидуальной настройки, позволяющими адаптировать дом к индивидуальным предпочтениям.



Оздоровительные и развлекательные центры курортного типа

Этот комплекс устанавливает новый стандарт образа жизни в Восточной Марбелье с широким спектром удобств, ориентированных на здоровье, отдых и социальные связи:

Внутренний и открытый велнес

Открытый полуолимпийский бассейн с подогревом.

Крытый бассейн с подогревом

Полностью оборудованный тренажерный зал

Специализированная студия йоги и пилатеса.

Сауна и хаммам

Зона гидротерапии с ведерками со льдом

Открытые зоны для жизни

Пять специализированных спортивных и оздоровительных зон

Несколько зон для йоги и художественной гимнастики

Открытый бар с балийскими кроватями

Ландшафтные общественные сады

Круглосуточная охрана для полного спокойствия

Лучшее расположение в Эльвирии, Восточная Марбелья

Этот комплекс, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов Восточной Марбельи, сочетает в себе конфиденциальность и доступность. Жителям в шаговой доступности:

Песчаные пляжи и пляжные клубы

Международные школы

Поля для гольфа

Рестораны и местные удобства

Центр Марбельи

Современные инвестиции с долгосрочной привлекательностью

Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или высококачественная инвестиционная недвижимость, эти таунхаусы представляют собой редкую возможность приобрести совершенно новый дом в одном из самых престижных и привлекательных районов Марбельи.

Современный дизайн, панорамные виды, частные лифты и удобства курортного уровня – все в Эльвирии.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Джакузи  
Domotics  
Подвал  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Пригородный

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат-контроль

Холодный A/C  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Гольф  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении  
Частный

### Безопасность

24-часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Новая разработка