



Geschakelde Woning te koop in Serenity Hills, Elviria, Marbella Oost

850.000 - 1.450.000

€

Referentie: R5296498 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 345m² - 350m² Terras: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Nieuwe luxe herenhuizen te koop in Elviria, Marbella Oost

Verhoog uw levensstijl in deze exclusieve nieuwe residentiële ontwikkeling in Elviria, Marbella Oost, waar hedendaagse architectuur, panoramische uitzichten en voorzieningen in resortstijl in perfecte balans samenkomen.

Deze uitzonderlijke collectie van 113 luxe herenhuizen is zorgvuldig ontworpen rond licht, privacy en dagelijks welzijn. De huizen zijn gelegen in een verhoogde omgeving en bieden een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen, waardoor een gevoel van openheid en rust ontstaat dat zelden voorkomt in moderne ontwikkelingen.

Ontworpen voor naadloos leven

Elke woning is verdeeld over vier ruime niveaus, verbonden door een privélift met glazen deur die directe toegang biedt tot elke verdieping. De indeling zorgt voor zowel privacy als vloeiende bewegingen door het hele huis.

Uitgestrekte terrassen versterken de levensstijl binnen en buiten die het leven in Marbella definieert. Opties zijn onder meer:

Privéjacuzzi

Buitenkeuken met barbecue

Speciale eet- en lounge ruimtes

Privétuinruimtes

Grote schuiframen overspoelen het interieur met natuurlijk licht en creëren tegelijkertijd een naadloze verbinding tussen de woonruimtes en het terras.

Verfijnde interieurs met aanpassingsmogelijkheden

Het interieur is ontworpen voor comfort, elegantie en functionaliteit.

Open woon- en eetkamer met directe toegang tot het terras

Moderne keuken uitgerust met Siemens-apparatuur (alternatieve series beschikbaar)

Gastentoilet op het hoogste niveau

Speciale wasruimte

Twee privé parkeerplaatsen en berging

Het slaapkamerniveau biedt een rustgevend toevluchtsoord:

Master suite met en-suite badkamer, kleedkamer en privéterras

Twee extra slaapkamers met ingebouwde kasten

Gedeelde complete badkamer met moderne, neutrale afwerking

Zachte texturen, warme tinten en zorgvuldig geselecteerde materialen creëren overal een samenhangende en verfijnde sfeer.

Ook kunnen kopers profiteren van maatwerkmogelijkheden, waardoor de woning kan worden afgestemd op individuele voorkeuren.

Wellness- en vrijetijdsfaciliteiten in resortstijl



Deze ontwikkeling zet een nieuwe standaard voor het levensstijlleven in Marbella Oost met een uitgebreid aanbod aan voorzieningen gericht op gezondheid, ontspanning en sociale verbinding:

Binnen- en buitenwelzijn

Verwarmd semi-olympisch buitenzwembad

Verwarmd binnenzwembad

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Speciale yoga- en pilatesstudio

Sauna en hamam

Hydrotherapieruimte met ijsemers

Outdoor levensstijlgebieden

Vijf speciale sport- en wellnesszones

Meerdere yoga- en gymnastiekruimtes

Buitenbar met Balinese bedden

Aangelegde gemeenschappelijke tuinen

24-uurs beveiliging voor totale gemoedsrust

Toplocatie in Elviria, Marbella Oost

Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella Oost, combineert deze ontwikkeling privacy met toegankelijkheid. Bewoners zijn binnen handbereik van:

Zandstranden en beachclubs

Internationale scholen

Golfbanen

Restaurants en lokale voorzieningen

Centrum van Marbella

Een moderne investering met aantrekkelijkheid op de lange termijn

Of het nu gaat om een permanente woning, vakantiehuis of kwalitatief hoogstaand beleggingsobject, deze herenhuizen bieden een zeldzame kans om een gloednieuw huis te bemachtigen in een van de meest gevestigde en gewilde gebieden van Marbella.

Eigentijds design, panoramisch uitzicht, privéliften en voorzieningen op resortniveau - allemaal in Elviria.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotica
Kelder
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Voorsteden

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Zonne -werverwarming

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Golf
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-
Privé

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Nieuwe ontwikkeling