



## Отличная вилла для продажи в Bel Air, Эстепона

2 550 000 €

Ссылка: R5296363 спальни: 8 ванная комната: 4 Размер участка: 1086m<sup>2</sup> Размер сборки: 450m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Bel Air

If you are looking for a hassle-free investment with high returns, we offer a smart co-housing model with no concerns about tourist rental licenses. This individual villa is divided into luxury apartments featuring fully equipped bathrooms and kitchens, underfloor heating in the bathrooms, and air conditioning in all rooms. The property offers shared outdoor areas, a pool with ecological filtration, and a garden, as well as interior amenities including an elevator.

The semi-basement, which benefits from natural light, includes a sauna, jacuzzi, gym, and laundry facilities—all powered by renewable energy. These sustainably designed villas are built with eco-friendly materials to ensure environmental responsibility.

We provide an end-to-end service where we handle everything: land acquisition, architectural design, permits, legal processes, construction, and full administrative support. For your peace of mind, a bank guarantee, post-sale service, and a 10-year structural guarantee are all included.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Джакузи  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Кухня

Кухонный завод

### Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные  
панели

### Климат-контроль

Холодный A/C  
Горячий кондиционер  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Частный

### Категория

Новая разработка

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
Городской

### Бассейн

Частный

### Стоянка

Частный