



# Квартира на первом этаже для продажи в Пуэрто-Банус, Марбелья Вест

935 000 €

Ссылка: R5296231 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер участка: 8m<sup>2</sup> Размер сборки: 108m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Trendy 2 Bed Luxury Apartment in La Alcazaba, Puerto Banus

### Apartment details:

- \* Renovated to today's modern standards with modern fixtures and fittings
- \* Very stylish and bright appearance
- \* Tastefully decorated
- \* 2 en-suite bedrooms
- \* Marble floors
- \* South facing
- \* Spacious open plan concept with integrated kitchen with breakfast area, spacious living room with dining area and extensive lounging area with direct access to south facing terrace
- \* Fitted wardrobes
- \* Air conditioning for cooling and heating
- \* 1st floor apartment
- \* Underground parking places
- \* Storage room

### Complex details:

- \* La Alcazaba oozes style and rich history and is an important focal point in the heart of Puerto Banus. La Alcazaba is a creation of legendary architect Melvin Villaroel
- \* Iconic, Andalusian white-village-style complex with beautiful manicured subtropical gardens featuring walkways, ponds, waterways and fountains with Arabic and Moorish influences.
- \* Gated with 24h dedicated security and concierge service
- \* 4 communal swimming pools lined with deckchairs
- \* Pool bar and restaurant with terrace adjacent to one of the pools
- \* Gym
- \* Very short walking distance to the emblematic beaches of Puerto Banus, the Golden Mile, Corte Ingles, the marina and all amenities.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Ресторан на месте

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный