



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

645.000 €

Referentie: R5296645 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m²





Costa del Sol, Estepona

**** Recent gebouwde woning op slechts 50 m van het strand in het centrum van Estepona – La Rada ****

Wonen op slechts 50 meter van de zee en midden in het centrum van Estepona wordt steeds zeldzamer. Een recent gebouwde woning uit 2025, instapklaar en bovendien beschikbaar als doorverkoop, is extra uitzonderlijk.

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van het stadscentrum, La Rada Beach, combineert deze woning perfect een toplocatie, comfort en moderne bouwkwaliteit. Strand, boulevard en het historische centrum liggen allemaal op loopafstand, net als alle dagelijkse voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

- 2 slaapkamers, waarvan één en suite
- 2 complete badkamers, met modern design en hoogwaardige afwerking
- Ondergrondse parkeerplaats inbegrepen
- Berging

Zeer lichte woning met een comfortabele en functionele indeling.

De omgeving is ongeëvenaard: supermarkten, scholen, medische centra, openbaar vervoer, winkels, restaurants en het volledige centrum van Estepona bevinden zich op korte loopafstand. Een auto is hier niet noodzakelijk.

Ideaal als vaste woonplaats, tweede verblijf aan zee of als solide investering in een van de meest gewilde en liquide locaties in het centrum van Estepona.

Bouwjaar 2025, premium locatie en de zee om de hoek. Dergelijke woningen blijven zelden lang op de markt.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Nabij de kerk
Glasvezel

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Uitzicht

Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop
Modern