



Отличная вилла для продажи в Ла-Кала-Гольф, Ла Кала де Михас

1 095 000 €

Ссылка: R5296720 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер участка: 506m² Размер сборки: 229m²
терраса: 50m²





Коста дель Соль, Ла-Кала-Гольф

Вилла под ключ на продажу в Ла Кала Гольф, Ла Кала де Михас, отремонтированная в стиле Сканди-Ибица

Эта прекрасно отремонтированная вилла на продажу в Ла-Кала-Гольф, Ла-Кала-де-Михас, готова под ключ и расположена в тихом тупике, в охраняемом закрытом поселке с круглосуточной охраной. С видом на поле для гольфа и в окружении умиротворяющих природных пейзажей, он сочетает в себе современный комфорт, элегантный дизайн и исключительное расположение, что делает его идеальным в качестве постоянного дома, недвижимости для отдыха или инвестиции на Коста-дель-Соль.

Вилла приветствует вас через просторный палисадник с очаровательной крытой верандой, создающей приятное первое впечатление. Внутри прихожая оборудована отдельным гостевым туалетом, а главный этаж переходит в просторную гостиную открытой планировки, созданную с учетом комфорта и стиля. В этом светлом пространстве есть камин, киностена, обеденная зона и совершенно новая полностью оборудованная кухня. Кухня напрямую соединена с патио и гаражом, что добавляет практичности повседневной жизни. Из гостиной через большие проемы открывается вид на частный сад и бассейн, где затененная зона отдыха с жалюзи является идеальным местом для отдыха в теплые летние дни.

Наверху в главной спальне есть собственная ванная комната, гардеробная и собственная терраса с прекрасным видом на поле для гольфа и окружающие горы. Две дополнительные просторные спальни имеют общую современную семейную ванную комнату, что обеспечивает достаточно места для семьи и гостей.

Вилла была полностью отремонтирована, работы завершились в конце 2024 года, и на ней проведен длинный список качественных обновлений. К ним относятся полностью обновленная электрическая система с расширенным блоком предохранителей, подготовленным для солнечных батарей, совершенно новый кондиционер на обоих этажах, роскошные полы из ПВХ в виде «елочки», частично новые окна, полностью отремонтированные ваннные комнаты и гостевой туалет, новая кухня с гарантией на бытовую технику, новые внутренние и внешние двери, а также свежая окраска внутри и снаружи. Безопасность также была повышена за счет новой системы сигнализации, умного дверного звонка и пяти камер видеонаблюдения с разрешением 4К. Кроме того, все освещение, мебель и оформление окон были приобретены недавно в 2025 году, что еще больше подчеркивает свежий и современный вид виллы.

Этот дом, расположенный в одном из самых привлекательных районов Ла-Кала-Гольф, предлагает идеальное сочетание конфиденциальности, безопасности и жизни рядом с гольф-полем. Стильно отделанная и полностью готовая к заселению, это превосходная возможность для покупателей, которые ищут современную виллу в Ла Кала де Михас с характером, комфортом и открытым видом.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Частный

Сад

Частный
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с городом
Frontline Golf
Пригородный

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги

Категория

Праздничные дома
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый