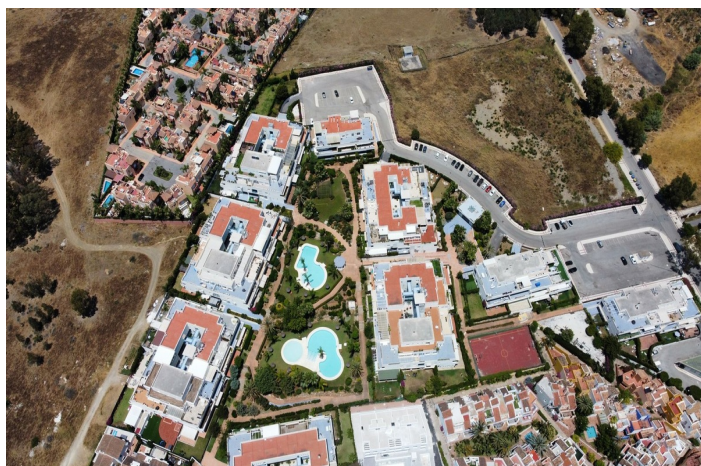




Tussenverdieping Appartement te koop in Terrazas del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

369.000 €

Referentie: R5295856 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 1m² Perceelgrootte: 90m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hoekappartement met 1 slaapkamer te koop in Terrazas del Rode, Nueva Andalucía met groot terras op het zuiden en uitzicht op zee

Ontdek dit ruime hoekappartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer te koop in Terrazas del Rode, Nueva Andalucía, en biedt een uitzonderlijke kans in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella. Met een extra groot terras op het zuiden, prachtig uitzicht op zee en het zwembad, en het potentieel om te worden getransformeerd tot een huis met 2 slaapkamers en 2 badkamers, is deze woning ideaal als permanente woning en als investering.

Een aangrenzend appartement met dezelfde indeling is al prachtig gerenoveerd, wat het uitstekende potentieel van dit appartement laat zien. Foto's zijn op aanvraag beschikbaar.

Ideaal gelegen op slechts 5 minuten rijden van Puerto Banús, geniet het appartement ook van een gunstige locatie op loopafstand van de plaatselijke winkels, de bekende Marbella Real Gym en de populaire paddle-tennisclub.

Binnen beschikt het pand over een lichte en luchtige indeling met een uitnodigende hal, een royale keuken, een ruime woonkamer en een tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, waardoor het gevoel van ruimte overal wordt vergroot.

Het opvallende kenmerk van dit huis is het indrukwekkende L-vormige terras, perfect om buiten te eten, gasten te ontvangen, in privacy te zonnebaden of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van het open uitzicht.

De prijs is inclusief een eigen berging en een ondergrondse parkeerplaats.

De gated community biedt uitstekende voorzieningen voor bewoners, waaronder:

Aangelegde tuinen

Kinderspeelplaats

Basketbal-/voetbalveld

Twee grote zwembaden plus een kinderbad

Paddle-tennisbanen

Dit is een fantastische kans om een appartement met enorm potentieel te kopen in Nueva Andalucía, Marbella, dichtbij golfbanen, voorzieningen en Puerto Banús.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Peddeltennis
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds