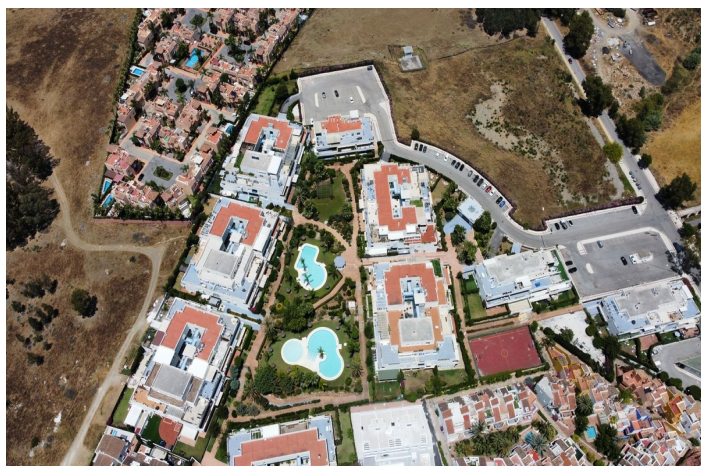




Lejlighed i midten etage til salg i Terrazas del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

369.000 €

Reference: R5295856 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Grundstørrelse: 1m² Byg Størrelse: 90m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

1-værelses hjørnelejlighed til salg i Terrazas del Rode, Nueva Andalucía med stor sydvendt terrasse og havudsigt

Oplev denne rummelige 1-værelses, 1-badeværelses hjørnelejlighed til salg i Terrazas del Rode, Nueva Andalucía, der tilbyder en enestående mulighed i et af Marbellas mest eftertragtede boligområder. Med en ekstra stor sydvendt terrasse, smuk hav- og pooludsigt samt potentiale for at blive omdannet til en 2-værelses, 2-badeværelses bolig, er denne ejendom ideel både som permanent bolig og som investering.

En nablejlighed med samme layout er allerede blevet smukt renoveret, hvilket viser det fremragende potentiale i denne enhed. Billeder er tilgængelige på anmodning.

Ideelt beliggende kun 5 minutter i bil fra Puerto Banús, lejligheden har også en bekvem beliggenhed i gåafstand fra lokale butikker, det velkendte Marbella Real Gym og dens populære paddle-tennisklub.

Indvendigt byder ejendommen på en lys og luftig planløsning med en indbydende entré, et generøst køkken, en rummelig stue og et soveværelse med dobbeltseng med eget badeværelse. Store vinduespartier giver masser af naturligt lys, hvilket forstærker rumfølelsen overalt.

Det iøjnefaldende træk ved dette hjem er den imponerende L-formede terrasse, perfekt til udendørs spising, underholdende gæster, solbadning i privatlivets fred eller blot slappe af, mens du nyder den åbne udsigt.

Prisen inkluderer et privat depotrum og en underjordisk parkeringsplads.

Det indhegnede område tilbyder fremragende faciliteter for beboere, herunder:

Anlagte haver

Legeplads

Basketball/fodboldbane

To store swimmingpools plus en børnepool

Paddle tennisbaner

Dette er en fantastisk mulighed for at købe en lejlighed med et stort potentiale i Nueva Andalucía, Marbella, tæt på golfbaner, faciliteter og Puerto Banús.

Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Padle tennis
Værktøjsrum

Synspunkter

Hav
Have
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Syd
Vest
Sydvest

Indstilling

Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på marina

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk