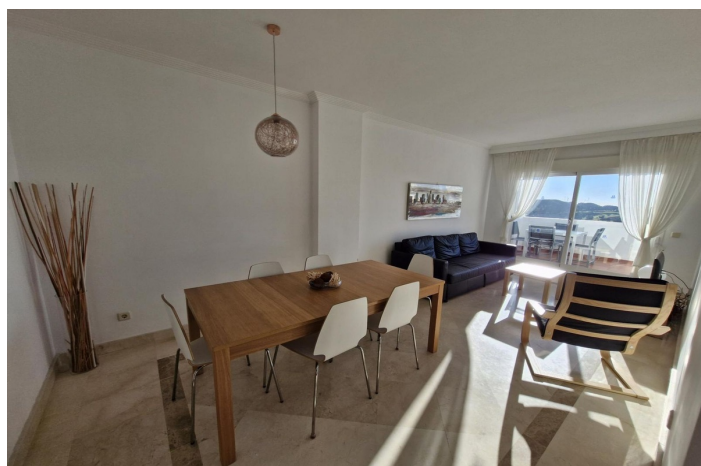




Tussenverdieping Appartement te koop in Calanova Grand Golf, Calanova Golf, La Cala de Mijas

275.000 €

Referentie: R5286103 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 76m² Terras: 12m²





Costa del Sol, Calanova Golf

Appartement te koop in Calanova Grand Golf, La Cala de Mijas

Ontdek dit aantrekkelijke appartement met 2 slaapkamers te koop in Calanova Grand Golf, een zeer gewilde gated community op de eerste lijn van de beroemde Calanova Golf Club. Ideaal gelegen op slechts vijf minuten rijden van de gouden stranden en het levendige centrum van La Cala de Mijas, biedt deze accommodatie de perfecte mix van rust aan de golfbaan en gemak aan de kust.

Hoogtepunten van vastgoed

Het appartement biedt 71 m² goed verdeelde woonruimte, bestaande uit:

2 ruime slaapkamers

En-suite hoofdbadkamer

Gastenbadkamer

Lichte woon- en eetkamer

Volledig ingerichte keuken

Het pand heeft een mooie verhoogde ligging op het zuiden, waardoor er de hele dag veel natuurlijk licht binnenkomt. Het privéterras biedt een open uitzicht over het omliggende landschap en de golfbaan - een ideale ruimte om het hele jaar door te ontspannen, te entertainen of te genieten van het mediterrane klimaat.

Community-functies

Calanova Grand Golf is een veilige, omheinde urbanisatie die bekend staat om zijn rustige sfeer en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes. Bewoners profiteren van:

Twee zwembaden

Weelderige tropische tuinen met aantrekkelijke waterpartijen

Twee padelbanen

Ondergrondse parkeerplaats inbegrepen in de prijs

De eerstelijns golflocatie van de gemeenschap maakt het bijzonder aantrekkelijk voor golf liefhebbers, terwijl de nabijheid van La Cala de Mijas zorgt voor gemakkelijke toegang tot restaurants, winkels, strandclubs en essentiële voorzieningen.

Ideaal voor investeringen of permanent wonen

Dit appartement vertegenwoordigt een uitstekende kans als:

Een tweede huis aan de Costa del Sol

Een eigendom voor de eerste koper

Een huurinvestering in een gebied met veel vraag

Met een sterke aantrekkingskracht het hele jaar door, de nabijheid van golfbanen, stranden en de luchthaven van Málaga, blijven eigendommen in dit gebied zowel lifestyle-kopers als investeerders aantrekken die op zoek zijn naar solide langetermijnwaarde.

Als u op zoek bent naar een goed gelegen appartement in de buurt van La Cala de Mijas met uitzicht op de golfbaan, een veilige omgeving en uitstekende voorzieningen, dan mag u deze woning in Calanova Grand Golf niet missen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Privéterras

Ensuite badkamer

Gemonteerde kasten

Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee

Tuin

Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

D

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf

Verstedelijking

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

CO2 Emission Rating

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage