



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

550.000 €

Referencia: R5293543 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construido: 114m<sup>2</sup> Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ground floor apartment with terrace in Bahía de la Plata (Estepona) + garage and storage room.

Ground floor apartment for sale in the exclusive Bahía de la Plata urbanisation in Estepona, with a parking space and storage room included.

The apartment comprises an entrance hall, kitchen with utility room, living-dining room, 1 bedroom, 1 en-suite bathroom, 1 toilet, dressing room, and a spacious covered terrace, ideal for enjoying the Costa del Sol climate year-round.

The urbanisation features 3 swimming pools, one of which is indoor with a sauna, a paddle tennis court, a gym, and paddleboards for enjoying beach days.

Included in the price:

- 📄 Parking space.
- 📄 Storage room (in the same residential complex)

Located in a prime area of Estepona, within a well-established residential complex, perfect as a primary residence, second home, or investment.

For more information, photos, or to schedule a visit, please contact us privately.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Sauna  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Restaurante en el sitio  
Autobús de cortesía  
Sótano  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Jardín  
Playa  
Patio  
Piscina  
Comunal  
Jardín  
Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Frente a la playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Calificación energética

E