



# Квартира на среднем этаже для продажи в Мед Уан, Эль-Игерон, Фуэнхирола

759 000 €

Ссылка: R5294752 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 178m<sup>2</sup> терраса: 53m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Великолепная угловая квартира с 3 спальнями на продажу в Med One, Эль Игерон, Фуэнхирола – с туристической лицензией

Откройте для себя исключительную возможность приобрести роскошную угловую квартиру в престижном комплексе Мед Уан Резорт Коллекшн, идеально расположенном в Эль-Игероне, Фуэнхирола. Эта недвижимость идеально подходит в качестве стильного дома для отдыха или высокоэффективной инвестиции в аренду. Она уже имеет туристическую лицензию, что делает ее «под ключ» и готовой к получению дохода.

Эта светлая и красиво меблированная квартира с тремя спальнями находится всего в 400 метрах от набережной и имеет панорамный вид на Средиземное море, пристань Фуэнхирола и золотые пляжи. Его угловое расположение обеспечивает конфиденциальность, естественное освещение и беспрепятственный вид в течение дня.

Основные моменты интерьера:

Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки с большими окнами, выходящими на море.

Полностью оборудованная дизайнерская кухня, мебель по договоренности.

Дизайн интерьера от Zoco Home в непринужденном, но элегантном стиле бохо-шик.

Кондиционер и отопление с индивидуальным контролем

Полы с подогревом во всех спальнях и ванных комнатах.

В главной спальне есть элегантная ванная комната с ванной, а в двух дополнительных спальнях удобно разместиться двуспальные кровати. Вторая ванная комната обеспечивает удобство как для семьи, так и для гостей.

Дополнительные возможности:

Два смежных подземных парковочных места

Большая отдельная кладовая

В продажу включены четыре велосипеда.

Квартира для безбарьерного доступа и доступа для инвалидов-колясочников

Лифты обеспечивают прямой доступ к местам общего пользования, включая бассейн.

Общий бассейн, оборудованный лифтом для доступа маломобильных групп населения.

Отличное расположение и образ жизни

Квартира идеально расположена, чтобы насладиться спокойствием и доступностью:

200 метров до железнодорожного вокзала, обеспечивающего легкий доступ вдоль побережья Коста-дель-Соль.

2,5 км до Лос-Боличеса, одного из самых оживленных районов Фуэнхирола.

3 км до супермаркета Mercadona

Трансфер доступен по всему району Игерона.

Жители также получают выгоду от близости к первоклассным оздоровительным и спортивным объектам, включая корты для пэддл-тенниса, спа-центр, тренажерный зал и крытый бассейн в



близлежащем отеле Higuera Curio Collection by Hilton.

Умная инвестиция на Коста дель Соль

Благодаря туристической лицензии, превосходному расположению, доступности и удобствам курортного типа, эта квартира Мед Уан представляет собой прекрасную возможность для покупателей, ищущих роскошную жизнь в сочетании с высокой привлекательностью аренды в одном из самых привлекательных районов Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Джакузи  
Барбекю  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Панорамный  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Ландшафт

### Категория

Праздничные дома  
Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного