



# Таунхаус для продажи в Сьерра-Бланка, Marbella

9 000 - 9 000 €

Ссылка: R3418825 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 100m<sup>2</sup> Размер сборки: 401m<sup>2</sup>  
terраса: 61m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сьерра-Бланка

Роскошный таунхаус расположен в одном из самых престижных и востребованных районов Марбельи - Сьерра Бланка, в закрытой урбанизации Las Vistas Marinas, утопающей в зелени парков и лесов. Это место ценится за сочетание абсолютного спокойствия, безопасности и близости ко всей инфраструктуре города.

Урбанизация находится рядом с известным парком Нагуэлес, а также в непосредственной близости от международной школы, что делает объект особенно привлекательным для семейного проживания. Район Сьерра Бланка по праву считается эталоном элитной жизни на Коста-дель-Соль здесь царит приватность, чистый воздух и панорамные виды, при этом до центра Марбельи и побережья можно добраться всего за несколько минут.

Таунхаус состоит из трёх уровней и предлагает продуманное и комфортное пространство для жизни. В доме 4 просторные спальни и 3 ванные комнаты, интерьер полностью меблирован с использованием качественных материалов и элегантного дизайна. Кухня полностью оснащена бытовой техникой класса люкс, отвечающей самым высоким стандартам.

Особое преимущество объекта – личная приватная сауна, создающая атмосферу домашнего спа и полного расслабления, а также частный лифт, соединяющий все уровни дома и обеспечивающий максимальный комфорт. Из окон и террас открываются впечатляющие панорамные виды на море, Гибралтар и Марбелью, которые особенно завораживают на рассвете и закате.

В таунхаусе предусмотрен подземный паркинг, расположенный непосредственно в доме, что гарантирует удобство, приватность и высокий уровень безопасности.

Этот объект – идеальный выбор для тех, кто ищет элитную недвижимость в Марбелье, сочетание природы, престижа, уединения и высокого уровня комфорта, как для постоянного проживания, так и для инвестиций.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Утилита  
Барбекю  
Domotics  
Подвал

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

24 -часовая безопасность

### Климат-контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Роскошь