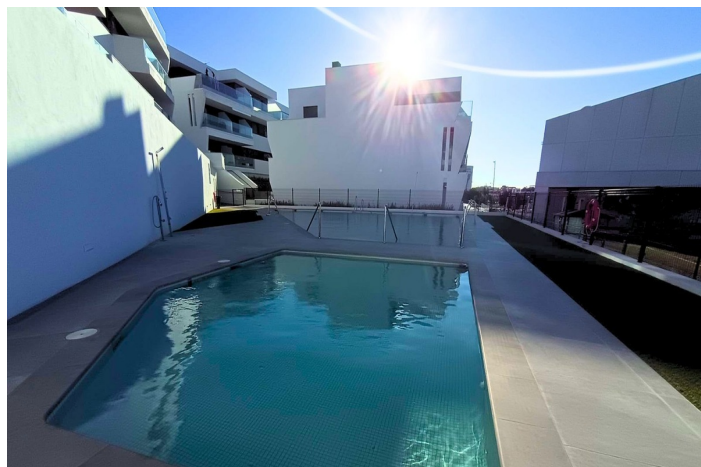




Ático en alquiler en Estepona, Estepona

2.700 - 2.700 €

Referencia: R5287309 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 78m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Ático de obra nueva a estrenar situado en la exclusiva Urbanización Ática Homes, en Estepona (Málaga). Ubicado en una segunda planta, este elegante ático combina diseño contemporáneo, confort y una excelente ubicación cercana a todos los servicios.

La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, y cuenta con una superficie útil interior aproximada de 78,42 m², además de una amplia terraza privada de aproximadamente 50,32 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de sus vistas abiertas al mar, la montaña y la ciudad. El espacio interior se complementa con un sistema de climatización centralizada, aire acondicionado, interfono y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de la marca Balay, ofreciendo un diseño funcional y moderno. La propiedad se entrega sin amueblar, con opción de amueblamiento, permitiendo personalizarla según las necesidades del futuro propietario o inquilino.

El residencial ofrece completas zonas comunes, entre las que destacan piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil, y un entorno cuidado y moderno. La vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un valor añadido en comodidad y almacenamiento.

Situado cerca de colegios, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios, este ático es una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión, dentro de un conjunto residencial moderno y en pleno desarrollo en una de las zonas con mayor proyección de Estepona.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Playa
Patio
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Categoría

Inversión
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
Calefacción central

Estado

Buen estado de conservación
Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono