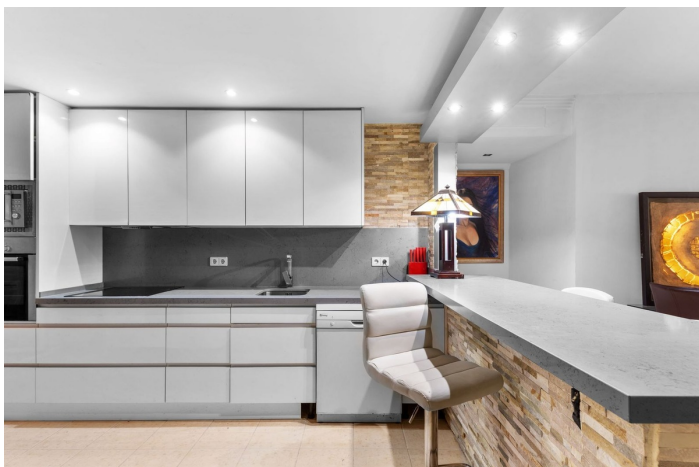




Apartamento Planta Baja en venta en Los Cartujanos, Guadalmina Alta, Marbella

399.000 €

Referencia: R5288629 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 131m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Luminoso apartamento de 2 dormitorios en venta en Los Cartujanos, Guadalmina Alta

Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Los Cartujanos en Guadalmina Alta, este elegante apartamento de 2 dormitorios ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo.

Ubicada entre jardines comunitarios bellamente cuidados, la propiedad disfruta de un entorno residencial tranquilo mientras permanece cerca de todos los servicios esenciales y destinos clave a lo largo de la Costa del Sol.

Aspectos destacados de la propiedad

2 dormitorios generosos

2 baños

Moderna cocina abierta conectada al salón y al comedor.

Luminoso salón con chimenea

Soleada terraza privada ideal para disfrutar todo el año

Plaza de aparcamiento privada cubierta.

trastero

Potencial para crear un estudio independiente (ideal para invitados, ingresos por alquiler u oficina en casa)

El apartamento es luminoso y está bien orientado, decorado con un elegante estilo contemporáneo que realza la sensación de espacio y luz natural. La sala de estar se abre directamente a la terraza, creando un flujo perfecto entre el interior y el exterior, perfecto para relajarse o entretenerse.

Estilo de vida y ubicación

Guadalmina Alta es una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella, conocida por su ambiente tranquilo, campos de golf y comunidad establecida. La propiedad está convenientemente ubicada cerca de:

Campos de golf de renombre

Tiendas y supermercados

escuelas internacionales

Restaurantes y cafeterías

San Pedro de Alcántara y centro de Marbella

Red viaria principal para fácil acceso al Aeropuerto de Málaga

La comunidad tranquila y bien establecida hace que este apartamento sea igualmente adecuado como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión segura.

Potencial de inversión

El diseño flexible permite la posibilidad de crear un área de estudio independiente, agregando más valor y versatilidad, ideal para ingresos por alquiler o para alojar invitados manteniendo la privacidad.

Esta es una excelente oportunidad para conseguir una propiedad de calidad en una ubicación privilegiada en Guadalmina Alta, que combina el atractivo de un estilo de vida con un valor de inversión a largo plazo en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Sala de servicios

Vistas

Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Golf

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo