



Bar te koop in Fuengirola, Fuengirola

55.000 €

Referentie: R5272885 Slaapkamers: 1 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 67m² Terras: 16m²





Costa del Sol, Fuengirola

Excellent opportunity to start a business in Fuengirola! Café/Restaurant for sale with everything you need, located on Av. Ramon y Cajal. 67.88 m² ground floor space in Fuengirola, on a busy avenue with high pedestrian and vehicular traffic.

- 2 bathrooms (one accessible) - Fully equipped kitchen with appliances and refrigerators (upright and display) - Air conditioning and heating - Soundproofed premises - Valid license with smoke extraction system - Private terrace with seating for 16 diners - Indoor seating for over 25 diners - Access to a communal parking space - Large shop window providing excellent natural light - Located in a prime area, this business is close to the beach, banks, restaurants, and shopping areas, making it an ideal option for those seeking immediate profitability. Rent: €1600 + VAT per month

Transfer fee: €60,000.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Bar
Restaurant ter plaatse
Nabij moskee
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Straat

Zonorientatie

West

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dorp

Huidige Staat

Uitstekend

Meubilering

Volledig ingericht

Keuken

Volledig passend

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Veilig

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Energiebeoordeling

D

CO2 Emission Rating

D