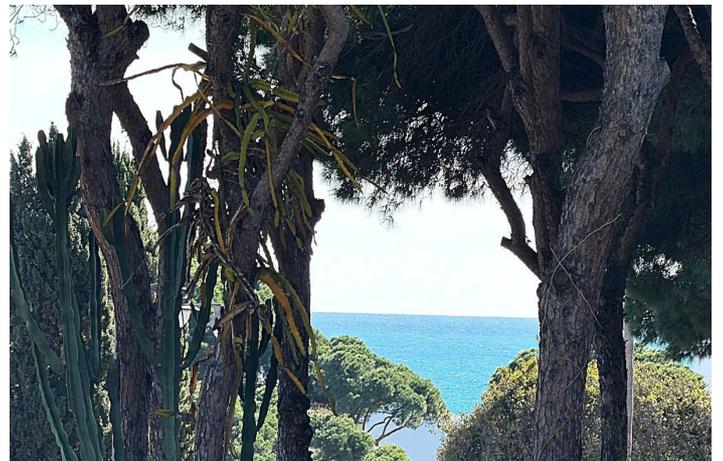
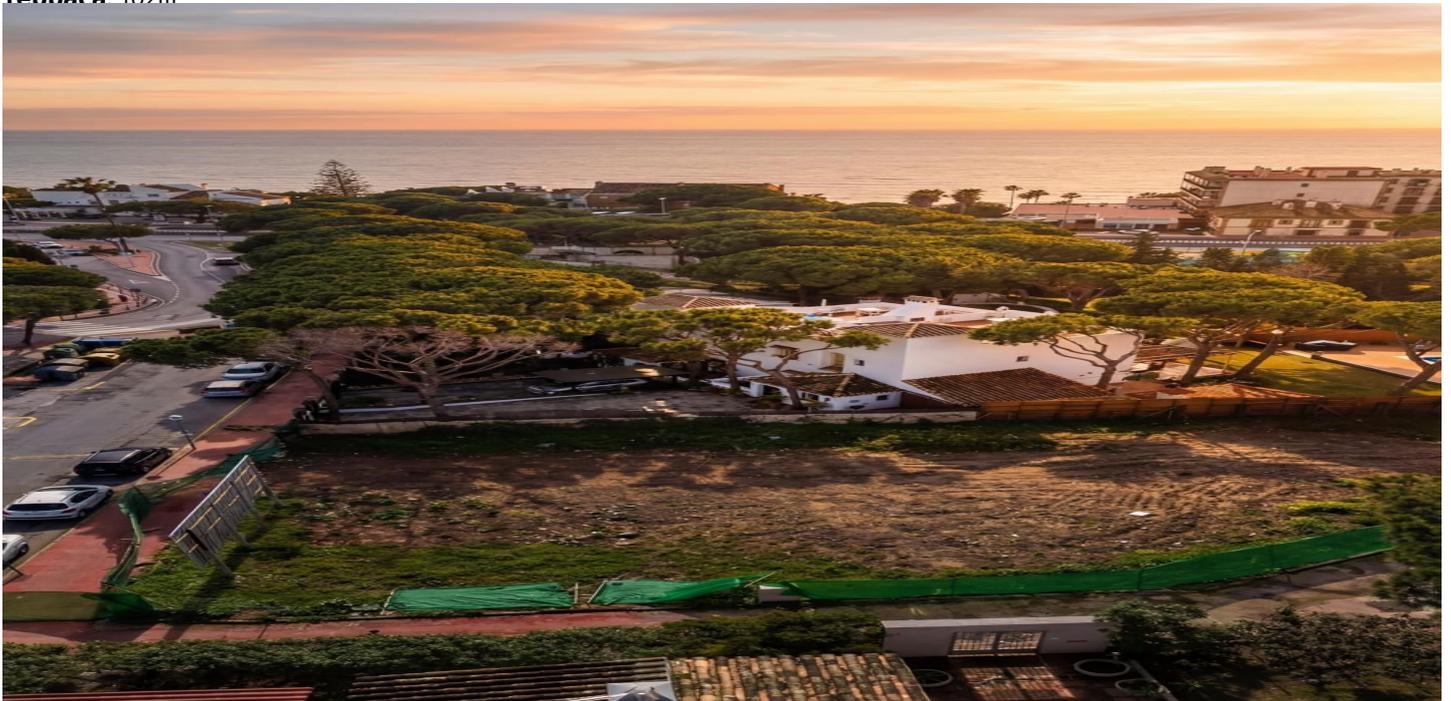




Коммерческий участок для продажи в Калахонда, Михас

2 000 000 €

Ссылка: R5285821 спальни: 20 ванная комната: 20 Размер участка: 1001m² Размер сборки: 1 614m²
терраса: 102m²





Коста дель Соль, Калахонда

Участок с проектом застройки и одобренным разрешением на строительство апарт-отеля в Калаонде, Михас.

Данный проект по строительству апарт-отеля расположен в районе Калахонда, Михас, всего в нескольких минутах от пляжа, в одном из наиболее развитых туристических районов Коста-дель-Соль. Проект предлагается с действующим разрешением на строительство и полностью утверждённым архитектурным проектом, что позволяет немедленно приступить к строительству.

Утверждённый проект предусматривает 2-звёздочный апарт-отель на 20 апартаментов, спроектированных для комфортного и функционального проживания. Каждый апартамент оснащён собственной кухней, что повышает удобство для гостей и операционную эффективность объекта.

Одним из ключевых преимуществ проекта является уникальная дизайнерская концепция: каждый этаж оформлен в своей тематике, создавая запоминающийся опыт для гостей и яркую идентичность объекта на рынке. В проект также входят солярий на крыше с бассейном и зонами отдыха, а также частный гараж, что значительно увеличивает коммерческую привлекательность.

Благодаря стратегическому расположению рядом с морем, полной градостроительной безопасности и высокому туристическому спросу, данный проект представляет собой чётко структурированную инвестиционную возможность с потенциалом стабильного и регулярного дохода после ввода в эксплуатацию.

Проект идеально подойдёт гостиничным операторам, девелоперам и частным инвесторам, ищущим готовый к реализации гостиничный проект в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Спутниковое телевидение
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Параметр

Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом

Стоянка

Частный

Ориентация

Юг

Состояние

Требуется реконструкция

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Виды

Море
Страна
Сад

Сад

Частный

Категория

Уменьшенный
Инвестиции
Торговаться
Дешевый
Роскошь
Вне плана
Перепродажа
С разрешения на планирование
Современный