



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

1.550.000 €

Referencia: R5292961    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Step into this elegant 3-bedroom, 3-bathroom townhouse, beautifully positioned in one of Aloha's most desirable residential areas.

The home offers two generously sized en-suite bedrooms and well-balanced living spaces designed for comfort and ease. Refined finishes and a timeless interior create a welcoming atmosphere, ideal for both everyday living and entertaining.

Located just moments from Aloha Golf, prestigious international schools, and a wide range of local amenities, the property enjoys a privileged setting within a quiet, well-kept community. This townhouse is an excellent choice for those seeking a stylish permanent home or a sophisticated holiday retreat in the heart of the Golf Valley.



## Características:

### Características

Tenis de remo  
Pista de tenis  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Piscina para niños

### Jardin

Comunal

### Orientación

Oeste

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Cubierto  
Comunal