



## Apartamento Planta Baja en alquiler en Estepona, Estepona

Referencia: R5293015 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 105m<sup>2</sup> Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento amueblado de dos dormitorios en alquiler de larga temporada en El Paraíso, Estepona. Esta encantadora vivienda, lista para entrar a vivir, se encuentra en la tranquila y cuidada urbanización La Fuente del Paraíso, una de las zonas residenciales más demandadas de Estepona. Situado en una primera planta, el apartamento ofrece una combinación ideal de confort, privacidad y una excelente ubicación cerca de la costa. La propiedad dispone de un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada cubierta, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, así como de una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Los dos dormitorios son amplios y están cómodamente amueblados, mientras que el baño, de estilo moderno, cuenta con excelentes acabados. Con una superficie construida de 80 m<sup>2</sup>, la vivienda incluye plaza de garaje subterránea, aportando comodidad y seguridad. Los inquilinos pueden disfrutar de los cuidados jardines comunitarios y de la piscina comunitaria. El apartamento se alquila completamente amueblado y está equipado con aire acondicionado frío/calor. Su ubicación es inmejorable, a tan solo 15 minutos de la playa, cerca de varios campos de golf y rodeado de tiendas, restaurantes y todos los servicios necesarios. Disponible exclusivamente para alquiler de larga temporada, es una opción ideal para parejas, familias pequeñas o profesionales que trabajan a distancia y buscan calidad de vida en un entorno tranquilo y bien comunicado de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Baño privado

Armarios ajustados

### Posición

Área comercial

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Ciudad

Puerto pequeño

Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente

### Vistas

Vistas Panorámicas

Jardín

Piscina

Patio

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Aqua potable

Teléfono

### Categoría

Inversión

Lujo