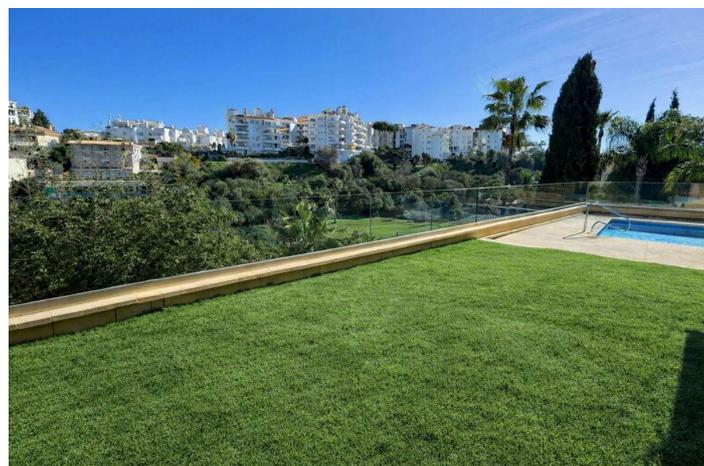




Отличная вилла для продажи в Лос-Амигос-де-Мирафлорес, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

730 000 €

Ссылка: R5289670 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер участка: 496m² Размер сборки: 138m² терраса: 15m²





Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Вилла на продажу в Лос Амигос де Мирафлорес – Ривьера дель Соль, Михас Коста

Добро пожаловать на эту очаровательную виллу на первой линии гольфа, выставленную на продажу в Лос-Амигос-де-Мирафлорес, расположенную в самом сердце Ривьеры-дель-Соль, Михас Коста, где прекрасно сочетаются солнечный свет, спокойствие и инвестиционный потенциал.

Эта готовая к заселению отдельная вилла с частным бассейном и открытым видом на поле для гольфа предлагает исключительные возможности как в качестве дома для спокойного отдыха, так и в качестве разумной инвестиции в недвижимость на Коста-дель-Соль.

* Ключевые моменты

Сад на южной стороне с частным бассейном и солнцем в течение всего дня.

Расположение на первой линии гольф-поля Мирафлорес с панорамным видом на фервей

Наличие лицензии на аренду – готово к немедленному получению дохода

Частная парковка у входа

Спокойный жилой район с гарантированной конфиденциальностью

Отличное расположение между Марбельей и Малагой

Лос-Амигос II – небольшой, пользующийся большим спросом поселок, идеально расположенный между Марбельей и Малагой, до которых можно добраться за 25 минут.

Вилла находится всего в нескольких минутах от:

Пляж

Очаровательная приморская деревня Ла Кала де Михас.

Магазины, рестораны и супермаркеты

Международные школы и спортивные сооружения

Несколько известных полей для гольфа

Его расположение на первой линии поля для гольфа Мирафлорес гарантирует тишину и открытые виды на зелень, но при этом находится недалеко от всех удобств.

Комфортное одноуровневое проживание

Эта отдельная вилла предлагает редкое сочетание уединения, комфорта и возможности сдачи в аренду:

3 спальни

2 ванные комнаты

Светлая гостиная и столовая открытой планировки

Прямой выход на террасу и к бассейну

Все помещения удобно распределены на одном уровне.

Недвижимость находится в отличном состоянии для заселения. С помощью небольших косметических обновлений его можно легко модернизировать, чтобы добавить дополнительную



ценность и индивидуальный стиль.

Инвестиционная возможность с доказанным потенциалом

Благодаря существующей лицензии на туристическую аренду, эта вилла является не просто красивым домом под испанским солнцем, но и мощным приносящим доход активом в районе, пользующемся высоким спросом на аренду.

Ривьера-дель-Соль остается популярной как среди постоянных жителей, так и среди отдыхающих, благодаря своему центральному расположению на побережье Коста-дель-Соль.

Детали недвижимости

3 спальни

2 ванные комнаты

Частный сад

Частный бассейн

Вид на поле для гольфа на первой линии

Частная парковка

Немедленная доступность

Откройте для себя виллу Лос Амигос II

Подобные возможности – вилла на первой линии гольфа с частным бассейном и лицензией на аренду на Ривьере дель Соль – редки.

Закажите просмотр сегодня (лично или виртуально) и ощутите очарование, конфиденциальность и инвестиционный потенциал этой уникальной недвижимости на собственном опыте.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Гольф

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Восток
Юг
Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Frontline Golf

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Открыть